PERMISO DE EDIFICACION

	Loteo DFL 2 con construccion simultanea SI X OBRA NUEVA Loteo con Construccion Simultanea SI	
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ALTERACION REPARACION	RECONSTRUCCION
	DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PA	Numero de Permiso
	X URBANO RURAL CUS	0154 Fecha
	The original control of the control	30/05/2013 ROL S.I.I.
VIS	TOS:	130-2
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.	
B)	Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, s y el Instrumento de Planificacion Territorial.	su Ordenanza General,
C)	La Solicitud de Aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el proy los profesionales correspondientes al expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N°	opietario
D)	El certificado de Informaciones Previas Nº de Fecha/ /	
<u>E)</u>	El anteproyecto de Edificacion Nº vigente, de fecha/ /(cuando d	orresponda)
	El Informe Favorable de Revisor Independiente Nº de Fecha _ / /(cuand	do corresponda)
G)	El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural Nº de Fech	a _ / / (cuando corresponda)
H)	La solicitud Nº de Fecha/ / de aprobacion de loteo con const	ruccion simultanea.
I)	Otros (especificar):	
RES	SUELVO:	
	Otorgar permiso para CASA HABITACION 1 con una super	
1	(especificar) Nº edificios, casas, galpones	ricie edificada total de 48.56
1	(especificar) N° edificios, casas, galpones m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITA ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lota №	
1	(especificar) N° edificios, casas, galpones m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITA ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lota №	ACION Nº 609 PARRAL
1	m2 y de 1 pisos de altura, destinado a USA HABITA ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lote Nº manzana sector URBANO Zona ZU3 del plan regulador	ACION Nº 609 PARRAL PARRAL
1	(especificar) N° edificios, casas, galpones m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITA ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lota №	PARRAL PARRAL Comunal o Intercomunal
1	m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITA ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lote Nº manzana localidad o loteo sector URBANO Zona ZU3 del plan regulador aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion m de los VISTOS de este permiso	PARRAL PARRAL Comunal o Intercomunal encionados en la letra C
1,-	m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITA ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lote Nº manzana localidad o loteo sector URBANO Zona ZU3 del plan regulador (Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion m de los VISTOS de este permiso	PARRAL PARRAL Comunal o Intercomunal encionados en la letra C
1	m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITA ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lote Nº manzana localidad o loteo sector URBANO Zona ZU3 del plan regulador (Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion m de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprueba (MANTIENE O PIERD	PARRAL PARRAL Comunal o Intercomunal encionados en la letra C
C	m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITA ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lote Nº manzana localidad o loteo sector URBANO Zona ZU3 del plan regulador (Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion m de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprueba los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:	PARRAL PARRAL Comunal o Intercomunal encionados en la letra C
C	m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITA ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lote Nº manzana localidad o loteo sector URBANO Zona ZU3 del plan regulador (Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion m de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprueba los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: ■ MANTIENE O PIERD (MANTIENE O PIERD (MAN	PARRAL PARRAL Comunal o Intercomunal encionados en la letra C
C	m2 y de1 pisos de altura, destinado a	PARRAL PARRAL Comunal o Intercomunal encionados en la letra C
C	m2 y de1 pisos de altura, destinado a	PARRAL PARRAL Comunal o Intercomunal encionados en la letra C
3	m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABIT, ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lote Nº Manzana Sector URBANO Zona ZU3 del plan regulador (Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion m de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprueba [MANTIENE O PIERD MANTIENE O PIERD	PARRAL PARRAL Comunal o Intercomunal encionados en la letra C
3 4 5 NOI	m2 y de 1 pisos de altura, destinado a CASA HABITA ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lote № manzana sector URBANO Zona ZU3 del plan regulador (Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion m de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprueba [MANTIENE O PIERD BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARM Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (e Plazos de la autorizacion especial Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda)	PARRAL PARRAL Comunal o Intercomunal encionados en la letra C

R.U.T.

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO

PAGO DE DERECHOS

					Clasificacion	M2	
CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION					G4	48.59	
CLASIFICACION	(ES) DE LA CC	ONSTRUCC	JION				
Presupuesto							
Subtotal Derechos Municipales				T/\	3,713,637		
Descuento 30% con informe de revisor independiente				(-)	55,705		
Alteraciones o Ampliaciones				(-)	0		
Total Derechos Municipales				(4)	55,70		
Descuento por Unidades Repetidas				(-)			
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°		Fecha:				
Consignado con Anteproyecto	N°		Fecha:			William Willia	
Monto Consignado al Ingreso	N°		Fecha:	(-)			
TOTAL A PAGAR			i eciia.	(-)			
Giro Ingreso Municipal		Nº				55,705	
Convenio de Pago					Fecha		
3		N _o			Fecha	1	

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion

EXENTO DE DERECHOS MUNICIPALES POR ENCONTRARSE INCRITO EN LISTADO DE DAMNIFICADOS.

Realizado por: JCM

DIRECTOR DE OBRAS

PERMISO DE EDIFICACION

	Loteo DFL 2 con construccion simultanea X OBRA NUEVA Loteo con Construccion Simultanea	SI X NO
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ALTERACION REPARACION	RECONSTRUCCION
	DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE	PARRAL
		Numero de Permis
	X URBANO RURAL CUS	0154 Fecha
VIS	STOS:	30/05/2013 ROL S.I.I. 130-2
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidade	
B)	Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116 y el Instrumento de Planificacion Territorial.	
C)	La Solicitud de Aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N°	propietario
D)	El certificado de Informaciones Previas Nº de Fecha/ /	
E)	El anteproyecto de Edificacion Nº vigente, de fecha _ / /(cuando	
U	El Informe Favorable de Revisor Independiente Nº de Fecha _ / /(cua	
G)	El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural Nº de Fec	ha / / (cuando corresponda)
H)	La solicitud Nº de Fecha _ / / de aprobacion de loteo con cons	struccion simultanea.
1)	Otros (especificar):	
RES	:UELVO:	
1	Otorgar pormino para CASA HARITAGION	rficie edificada total de 48.56
	-	
	m2 y de1 pisos de altura, destinado a CASA HABIT ubicado en calle/avenida/camino BALMACEDA Lote Nº	ACION Nº 609
	manzana localidad o loteo	PARRAL
	Sector URBANO Zona ZU3 del plan regulador	PARRAL
_	aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion n de los VISTOS de este permiso	Comunal o Intercomunal nencionados en la letra C
9	Dejar constancia que la obra que se aprueba	
	Dejar constancia que la obra que se aprueba(MANTIENE O PIERE los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:	DE)
-	BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CONJUNTO ARM	MONICO
3	Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:	
-	Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (e	specificar)
J	Plazos de la autorizacion especial	•
1 (Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado.(cuando corresponda)	
<u>5</u> I	NDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO	
<u>IOM</u>	BRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIFTARIO	R.U.T.
LUI	RIDA GUILLERMINA HERNANDEZ CISTERNAS	002990415-4

REPRESENTANTE LEGA	AL DEL PROPIE	ETARIO			R.U.T.		
6 INDIVIDUALIZACIO	ON DE LOS DE	OEESIONAI ES					
NOMBRE O RAZON SOCIA	AL de la Empresa	del ARQUITECT	O PROYECTISTA (cuando correspon	ida)	R.U.T:		
NOMBRE DEL ARQUITECT				au,			
ISAAC ESPINOZA CAMPO	S	A			R.U.T.		
NOMBRE DEL CALCULIST		013374975-6 R.U.T.					
NOMBRE DEL CONSTRUC	TOR (*)				DUT		
					R.U.T.		
NOMBRE DEL REVISOR IN	IDEPENDIENTE	(cuando correspo	onda)	REGIST	RO CATEGO		
NOMBRE O RAZON SOCIA corresponda)	L del REVISOR I	DEL PROYECTO	DE CALCULO ESTRUCTURAL (cua	ndo REGIST	RO CATEGO		
(*) podrá individualizarse hasta ant	es del inicio de las ob	oras					
7 CARACTERISTICA 7.1 Destino(s) Conter Residencial	mplados(s)						
Art. 2.1.25. OGUC.	Destino Espe	ecitico:					
Equipamiento	Clase Art.	2.1.33 OGUC	Actividad	Escala Art.	2.1.36. OGUC		
Art. 2.1.33. OGUC. Actividades Productivas	Destino Espe	ecifico:					
Art. 2.1.28. OGUC.							
Insfraestructura Art. 2.1.29, O.G.U.C.	Destino Espe	ecifico:					
Otros (especificar)		· Ciede:					
		\$2.4					
Superficies							
	UTII	_ (m2)	COMUN (m2)	TOT	AL(m2)		
Edificada Bajo Terreno Edificada Sobre Terreno	Ar						
Edificada Total		3.59 3.59			3.59		
perficie Total Terreno				48.59 450.30			
3 Normas Urbanisticas	Anlicadae						
	Permitido	Proyectado		Permitido	Proyectado		
pef. de Constructibilidad			Coeficiente de Ocupación de	remittoo	Proyectado		
pef. de Ocupacion pisos			Suelo				
periores			Densidad				
ura Maxima en Metros o sos			Adosamiento				
santes			Antejardín				
stanciamientos			Antejaidiri	L			
tacionamientos Requeridos							
- A CONTRACTOR OF THE CONTRACT			Estacionamientos Proyectados				
PROSICIONES ESPECIALE							
D.F.L-N°2 de 1959	Lev Nº	19.537	YECTO Proyeccion Sombras				
Conjunto A			1 Toyeccion Sombras	Segunda	Vivienda		
Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIALE	Benefici	o Fusion	Conj. Viv Econ.	Otros (es	pecificar)		
Art 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124	Art. 55	Otro		
ficio de Uso Publico			TODO				
enta con Anteproyecto Aproba	do SI	X NO Res. I	TODO Fe	cha //	RTE X NO		
Numero de Unidades Totale	s por Destino						
Numero de Unidades Totale endas ales Comerciales	s por Destino		1 Oficinas Estacionamientos				

7.5.-**PAGO DE DERECHOS**

)			-		Clasificacion	M2
	그 그렇게 되었다. 그 점점 그는 형사 그 그림 그 그림 그 그림 그리고 그를 모르는 그를					
CLASIFICACION	(ES) DE LA COM	NSTRUCC	ION			
Presupuesto		······································				3,713,637
Subtotal Derechos Municipales				(-)		55,705
Descuento 30% con informe de revisor ir	ndependiente			(-)		00,100
Alteraciones o Ampliaciones				(+)		<u> </u>
Total Derechos Municipales		,		%		55.705
Descuento por Unidades Repetidas				(-)		33,703
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°		Fecha:	(-)		
Consignado con Anteproyecto	N°		Fecha:	(-)		1
Monto Consignado al Ingreso	N°		Fecha:	(-)		
TOTAL A PAGAR			17 00114.			55,705
Giro Ingreso Municipal		Nº			Fecha	33,705
Convenio de Pago		N°			Fecha	
			1		i cona	

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion

EXENTO DE DERECHOS MUNICIPALES POR ENCONTRARSE INCRITO EN LISTADO DE DAMNIFICADOS

Realizado por: JCM

DIRECTOR DE OBRAS