PERMISO DE EDIFICACION

	X OBRA		oteo DFL 2 con co oteo con Construc	nstruccion simultanea cion Simultanea	SI SI	X NO	
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2		RACION		ARACION		CONSTRUCCION
		1 				'	
	DIRECCI	ON DE OBRA	AS - ILUSTR	E MUNICIPALI	DAD DE PAF	RRAL	Numero de Permiso
		X URBA	10	RURAL	cus		0210 Fecha
		TY OKBA	NO _	RUKAL	Cus		05/08/2013
							ROL S.I.I. 89-7
VIS:	ros:						09-1
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 2	4 de la Ley Or	gánica Const	tucional de Muni	icipalidades.		
B)	Las disposiciones de la Ley General y el Instrumento de Planificacion Terr		y Construccio	nes en especial	el Art. 116, su	ı Ordenanza	ı General,
C)	La Solicitud de Aprobacion, los plano y los profesionales correspondientes			F 4 C NIO	itos por el pro	•	
D)	El certificado de Informaciones Previa	as Nº	de	Fecha //		No. of a colonial of	
E)	El anteproyecto de Edificacion Nº		vigente, d	e fecha <u>/ /</u>	(cuando co	responda)	
r)	El Informe Favorable de Revisor Inde	pendiente Nº		de Fecha <u>/ /</u>	(cuando	corresponda)	
G)	El Informe Favorable de Revisor de F	royecto de Ca	Iculo Estructu	ral Nº	de Fecha		(cuando corresponda)
H)	La solicitud Nº de	Fecha/ /	de a	probacion de lote	eo con constru	ıccion simul	tanea.
I)	Otros (especificar):						
RES	SUELVO:						
1	Otorgar permiso para REGULARIZA	CION LOCAL		1CO	n una superfic	ie edificada	total de 239.85
	, ,			ousus, gaipones			
	m2 y de2 pisos de altur ubicado en calle/avenida/camino Lote №	a, destinado a	C.I.CA	RRERA PINTO	COMERCIO		N° 485
	manzana		local	idad o loteo		PARRAL	
	sector URBANO (Urbano o Rural)	Zona		del pla	n regulador	Comunal o In	tourney and
	aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso	edentes, que f	orman parte d	e la presente au	torizacion me	Comunal o In ncionados e	
	Dejar constancia que la obra que se a	aprueba		/b16.h	TIENE O PIERDE)		
	los beneficios del D.F.LNº2 de 1959	y se acoge a	las siguientes				
	BENEFICIO DE	FUSION DE TERR	ENOS, PROYECC	ION DE SOMBRAS, C	CONJUNTO ARMO	NICO	
3	Que el presente permiso se otorga ar	nparado en la	s siguientes a	utorizaciones es	peciales:		
	Art. 121, Art. 122,	Art. 123, Art. 124,	de la Ley General	Urbanismo y Construc	ciones, otros, (esp	ecificar)	M. W.
	Plazos de la autorizacion especial						
4	Que el proyecto que se aprueba se a	usta al citado	anteproyecto	aprobado.(cuando	corresponda)		
5	INDIVIDUALIZACION DEL PROPIET	ARIO					
	MBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPI	ETARIO					R.U.T.
CR	ISTIAN RUBILAR RUBILAR					0084	422619-K

NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) (1) pedra individualizarso hasta antes del inicio de les obras 7. CARACTERISTICAS DEL PROYECTO 7.1. Destino(s) Contemplados(s) Residencial Art. 2.1.25. OGUC. Equipamiento Clase Art. 2.1.33 OGUC Actividad Escala Art. 2.1.36. OGUC Art. 2.1.23. OGUC. Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC. Instraestructura Art. 2.1.28. OGUC. Otros (especificar) 7. Superficies UTIL (m2) COMUN (m2) TOTAL(m2) Edificada Bajo Terreno 2.38.85 2.39	REPRESENTANTE LEGA	L DEL PROPIET	ARIO				R.	U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA R.U.T.							1	
FRANCISCO OTEIZA MANNARELLI					PROYECTISTA (cuando correspon	ıda)	R.	U.T.
FRANCISCO OTEIZA MANNARELLI	NOMBRE DEL ARQUITECT	O PROYECTISTA					R.	U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*) NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) (*) potità individualizane hasta antes del nicio del sa sobras 7. CARACTERISTICAS DEL PROYECTO 7.1. Destino(s) Contemplados(s) Residencial Residencial Presidencial Art. 2.1.25. OGLC. Calse Art. 2.1.33 OGLC Actividada Escala Art. 2.1.36. OGLC Art. 2.1.33. OGLC. Art. 2.1.30. OGLC. Art. 2.1.30. OGLC. Destino Especifico: Art. 2.1.29. O.G. U.C. Otros (especificar) 7. Superficias TOTAL(m2) Edificada Bajo Terreno 2.39.85 2.40 2.50 2.60 2	FRANCISCO OTEIZA MANN	NARELLI						
NOMBRE DEL REVISIOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) (*) podra individadaturane hasta amete del inicio de las ocioas 7. CARACTERISTICAS DEL PROYECTO 7.1. Destino(s) Contemplados(s) Residencial Gould Destino Especifico:	NOMBRE DEL CALCULISTA	4					R.I	U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) (*) porta individualzarse hasta antes del inico de las obras 7. CARACTERISTICAS DEL PROYECTO 7.1. Destino(s) Contemplados(s) Residencial Art. 2.1.25. OGUC. Equipamiento Clase Art. 2.1.33 OGUC Actividade Productivas Art. 2.1.28. OGUC Insfraestructura Art. 2.1.29. OGUC. Otros (especificar) 7. Superficies UTIL (m2) COMUN (m2) TOTAL (m2) Edificada Bajo Terreno 2.39.85 2.39	NOMBRE DEL CONSTRUC	TOR (*)					R.I	U.T.
Cripcora individualizarse hasta arnes del inicio de las obres	NOMBRE DEL REVISOR IN	DEPENDIENTE (d	uando co	orrespond	a)		REGISTRO	CATEGORIA
7 CARACTERISTICAS DEL PROYECTO 7.1. Destino(s) Contemplados(s) Residencial Residencial Destino Específico: Art. 2.1.2.8 OGUC. Equipamiento Clase Art. 2.1.33 OGUC Actividad Escala Art. 2.1.36. OGUC Art. 2.1.33. OGUC. Art. 2.1.32. OGUC. Actividades Productivas Art. 2.1.3. OGUC Insfraestructura Art. 2.1.2. OGUC. Insfraestructura Destino Específico: Art. 2.1.2. O. (G.U.C.) Otros (especificar) 7 Superficies T Superficies T Superficies T Superficias T.		L del REVISOR DI	EL PROY	ECTO DI	E CALCULO ESTRUCTURAL (cua	indo	REGISTRO	CATEGORIA
7.1. Destino(s) Contemplados(s) Residencial Residencial Art. 2.1.25 OGUC. Equipamiento Clase Art. 2.1.33 OGUC Actividad Escala Art. 2.1.36 .OGUC Art. 2.1.33 .OGUC. Art. 2.1.33 .OGUC. Art. 2.1.35 .OGUC. Art. 2.1.35 .OGUC. Insfraestructura Art. 2.1.25 .OGUC. Insfraestructura Destino Especifico: Art. 2.1.25 .OGUC. Otros (especificar) 7. Superficies UTIL (m2) COMUN (m2) TOTAL(m2) Edificada Bajo Terreno 239.85 239.85 Edificada Sobre Terreno 239.85 239.85 Edificada Total 239.85 239.85 Edificada Total 239.85 239.85 Edificada Total Permitido Proyectado 188.50 3. Normas Urbanisticas Aplicadas Permitido Proyectado Oof, de Constructibilidad Superiores Iltura Maxima en Metros o Suelo Oof, de Ocupacion pisos Uperiores Iltura Maxima en Metros o Stacionamientos Iltura Maxima en Metros o Stacionamientos Istanciamientos Estacionamientos Proyectados Estacionamientos Proyectados Estacionamientos Proyectados Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conj. Viv Econ. Otros (especificar) UTORIZACIONES ESPECIALES I GUC Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro dificio de Uso Publico TODO PARTE IX NO enteredos I Estacionamientos I Estacionamientos I Estacionamientos I Estacionamientos	(*) podrá individualizarse hasta ante	es del inicio de las obra	as					1
Residencial Art. 2.1.25. OGUC. Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC. Actividades Productivas Art. 2.1.33. OGUC. Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC. Instrinestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C. Otros (especificar) Z Superficies UTIL (m2) COMUN (m2) TOTAL(m2) Edificada Bajo Terreno 2.39.85 Edificada Sobre Terreno 2.39.85 Edificada Total 2.39.85 2.3			то					
Art. 2.1.25. OGUC. Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC. Actividades Productivas Art. 2.1.33. OGUC. Actividades Productivas Art. 2.1.36. OGUC. Instraestructura Art. 2.1.28. OGUC. Instraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C. Otros (especificar) Art. 2.	Residencial	Destino Espe	cifico:					
Art 2.1.33. OGUC. Art 2.1.28. OGUC. Insfraestructura Art 2.1.29. O.G.U.C. Otros (especificar) Z Superficies TOTAL(m2) Edificada Bajo Terreno Edificada Sobre Terreno Edificada Sobre Terreno Edificada Total 239.85 Edificada Total 249.85 Edificada To	Art. 2.1.25. OGUC.	,						
Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC. Instraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C. Otros (especificar) Z Superficies UTIL (m2) Edificada Bajo Terreno Edificada Sobre Terreno Edificada Sobre Terreno Edificada Sobre Terreno Edificada Sobre Terreno 188.50 3.3- Normas Urbanisticas Aplicadas Permitido Proyectado Oef. de Constructibilidad Coeficiente de Ocupación de Suelo Densidad Uperiores Idura Maxima en Metros o Isos Ustra Maxima en Metros o Isos Basantes Isistanciamientos Stacionamientos Requeridos Estacionamientos Proyectados Permitido Proyectado Coeficiente de Ocupación de Suelo Densidad Uperiores Adosamiento Isos Basantes Isistanciamientos Stacionamientos Requeridos Estacionamientos Proyectados Proyectados UPPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO D.F.L.N°2 de 1959 Ley № 19.537 Proyeccion Sombras Segunda Vivienda Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conjunto Armonico Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro Officinas Officinas Officinas Officinas Ocales Comerciales 1 Estacionamientos		Clase Art. 2	.1,33 00	SUC	Actividad	E	scala Art. 2.1.3	6. OGUC
Insfraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C. Otros (especificar) 7. Superficies UTIL (m2) COMUN (m2) TOTAL(m2) Edificada Bajo Terreno Edificada Sobre Terreno 239.85 Edificada Sobre Terreno 239.85 Edificada Total 239.85 Insperficie Total Terreno Coeficiente de Ocupación de Suelo Densidad Uperiores Idura Maxima en Metros o Isos Upe	Actividades Productivas	Destino Espe	cifico:					
Art. 2.1.29. O. G. U.C. Otros (especificar) 7. Superficies UTIL (m2) COMUN (m2) TOTAL(m2) Edificada Bajo Terreno 239.85 239.85 Edificada Total 239.85 239.85 Luperficie Total Terreno 188.50 3 Normas Urbanisticas Aplicadas Permitido Proyectado Oef. de Constructibilidad Superiores Utilura Maxima en Metros o Isos Uperiores Utilura Maxima en Metros o Isos Stacionamientos Stacionamientos Requeridos Especiales A QUE SE ACOGE EL PROYECTO DE L. N°2 de 1959 Experiores UTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro UTORIZACIONES ESPECIALES DESTINATION OF SERVICE OF SE		Destino Espe	cifico:					
Z Superficies UTIL (m2) COMUN (m2) TOTAL(m2) Edificada Bajo Terreno 239.85 Edificada Total 188.50 3 Normas Urbanisticas Aplicadas Permitido Proyectado Coeficiente de Ocupación de Suelo Suelo Densidad Uperfores Unura Maxima en Metros o Isos Isos Isos Isos Istacionamientos Requeridos Estacionamientos Proyectados DESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO D.F.L.N°2 de 1959 Ley N° 19.537 Proyeccion Sombras Segunda Vivienda Conjunto Armonico Beneficio Fusion UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art 121 Art 122 Art 123 Art 124 Art 55 Otro dificio de Uso Publico UTORIZACIONES ESPECIALES pro Destino Unorizacionamientos Un	Art. 2.1.29. O.G.U.C.							
Comparison Com	Otros (especificar)							
Edificada Sobre Terreno 239.85 23		UTIL	(m2)		COMUN (m2)		TOTAL(m	12)
Edificada Total 239.85		239	9.85				239.85	
.3 Normas Urbanisticas Aplicadas Permitido Proyectado Coeficiente de Ocupación de Suelo Coef. de Constructibilidad Suelo Coef. de Ocupacion pisos Uperiores Iltura Maxima en Metros o Isos Isasantes Idistanciamientos Stacionamientos Requeridos Estacionamientos Proyectados Estacionamientos Proyectados Segunda Vivienda Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conj. Viv Econ. Otros (especificar) UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro dificio de Uso Publico TODO PARTE IX NO uenta con Anteproyecto Aprobado SI X NO Res. № Fecha / / Foreira Posicionamientos Oficinas conceles Comerciales	6. Edificada Total							
Coef. de Constructibilidad Coef. de Constructibilidad Coef. de Ocupación de Suelo Coef. de Ocupación pisos Uperiores Utura Maxima en Metros o Isos Casantes	Superficie Total Terreno						188.50	
Coef. de Constructibilidad Coeficiente de Ocupación de Suelo Densidad Densidad Densidad Adosamiento Sasantes Distanciamientos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Estacionamientos Proyectados Stacionamientos Proyectados Estacionamientos Proyectados D.F.L-Nº2 de 1959 Ley Nº 19.537 Proyeccion Sombras Segunda Vivienda Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conj. Viv Econ. Otros (especificar) UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro dificio de Uso Publico uenta con Anteproyecto Aprobado SI X NO Res. Nº Fecha Oficinas	.3 Normas Urbanistica		D				ii.d	5
Suelo Densidad Urgeriores Itura Maxima en Metros o Isos Iasaantes Istacionamientos Istacionamientos Requeridos Istacionamientos Requeridos Istacionamientos Requeridos Istacionamientos Requeridos Istacionamientos Requeridos Istacionamientos Requeridos Istacionamientos Proyectados Istacionamientos Istacionamientos Istacionamientos Istacionamientos Istacionamientos Istacionamientos Istacionamientos Istacionamientos Istacionamientos	Coef. de Constructibilidad	Permitido	Proye	ectado	Coeficiente de Ocupación de	P	ermitiao F	royectado
uperiores Iltura Maxima en Metros o Isos Rasantes Posicionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Estacionamientos Proyectados Stacionamientos Requeridos Estacionamientos Proyectados Stacionamientos Requeridos Estacionamientos Proyectados Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conj. Viv Econ. Otros (especificar) UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro Conjunto Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro Conjunto Art. 124 Art. 55 Otro Conjunto Art. 125 Otro Conjunto Art. 124 Art. 55 Otro Conjunto Art. 125 Otro Conjunto Art. 126 Art. 127 Art. 128 Art. 128 Art. 129 Art. 129 Art. 129 Conjunto Art. 120 Conjunto Art. 121 Art. 120 Conjunto Art. 124 Art. 55 Otro Conjunto Art. 125 Otro Conjunto Art. 124 Art. 55 Otro Conjunto Art. 125 Otro Conjunto Art. 126 Art. 127 Art. 128 Art. 129 Art. 129 Art. 129 Art. 129 Art. 120 Art. 120 Art. 121 Art. 55 Otro Conjunto Art. 124 Art. 55 Otro Conjunto Art. 125 Art. 126 Art. 127 Art. 128 Art. 129 Art. 129 Art. 129 Art. 129 Art. 120 Art. 120 Art. 121 Art. 125 Art. 126 Art. 127 Art. 128 Art. 129 Art. 129 Art. 129 Art. 129 Art. 120 Art. 120 Art. 120 Art. 120 Art. 121 Art. 125 Art. 126 Art. 127 Art. 128 Art. 128 Art. 129 Art. 129 Art. 129 Art. 120								
Adosamiento isos lasantes listanciamientos stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Proyectados Stacionamientos Proyectados Stacionamientos Proyectados Stacionamientos Proyectados Stacionamientos Proyectados Segunda Vivienda Conjunto Armonico Segunda Vivienda Conjunto Armonico Segunda Vivienda Conjunto Armonico Segunda Vivienda Conjunto Armonico Segunda Vivienda Art. 123 Art. 124 Art. 125 Otro dificio de Uso Publico Si X NO Res. N° Segunda Vivienda TODO PARTE X NO Segunda Vivienda Otros Segunda Vivienda Segunda Vivienda Segunda Vivienda Otros Segunda Vivienda Segunda Vivienda Segunda Vivienda Otros Segunda Vivienda Segunda Vivienda Segunda Vivienda Segunda Vivienda Otros Segunda Vivienda Segunda Vivienda Otros Segunda Vivienda Segunda Vivienda Otros Segunda Vivienda Otros Segunda Vivienda Segunda Vivienda Ot	Coef. de Ocupacion pisos uperiores				Densidad			
Antejardín Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Requeridos Stacionamientos Proyectados Estacionamientos Proyectados Stacionamientos Proyectados Estacionamientos Proyectados Segunda Vivienda Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conj. Viv Econ. UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro dificio de Uso Publico Uenta con Anteproyecto Aprobado SI X NO Res. N° Fecha I Stacionamientos Oficinas Docales Comerciales 1 Estacionamientos	Itura Maxima en Metros o				Adosamiento			
stacionamientos Requeridos Estacionamientos Proyectados Seposiciones Especiales a QUE SE acoge El Proyecto D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.537 Proyeccion Sombras Segunda Vivienda Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conj. Viv Econ. Otros (especificar) UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro dificio de Uso Publico TODO PARTE X NO uenta con Anteproyecto Aprobado SI X NO Res. N° Fecha / / 1- Numero de Unidades Totales por Destino iviendas Ocales Comerciales 1 Estacionamientos	Rasantes				Antejardin			
POSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO D.F.L-Nº2 de 1959	Pistanciamientos							
D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.537 Proyeccion Sombras Segunda Vivienda Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conj. Viv Econ. Otros (especificar) UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro dificio de Uso Publico TODO PARTE X NO No No No No No No No	stacionamientos Requeridos				Estacionamientos Proyectados			
D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.537 Proyeccion Sombras Segunda Vivienda Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conj. Viv Econ. Otros (especificar) UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro dificio de Uso Publico TODO PARTE X NO No No No No No No No								
Conjunto Armonico Beneficio Fusion Conj. Viv Econ. Otros (especificar)				L PROY			Segunda Vivi	ienda
UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 Otro dificio de Uso Publico uenta con Anteproyecto Aprobado SI X NO Res. Nº Fecha // I- Numero de Unidades Totales por Destino iviendas ocales Comerciales 1 Estacionamientos								
dificio de Uso Publico uenta con Anteproyecto Aprobado SI X NO Res. Nº Fecha I- Numero de Unidades Totales por Destino iviendas cocales Comerciales 1 Estacionamientos	UTORIZACIONES ESPECIAL	ES LGUC		Art 122		ΔH		
uenta con Anteproyecto Aprobado SI X NO Res. Nº Fecha / / I- Numero de Unidades Totales por Destino iviendas ocales Comerciales 1 Estacionamientos) N. L. 16.6.						
iviendas Oficinas Oficinas Oficinas Ocales Comerciales 1 Estacionamientos		ado SI	X NO	Res. N		i Fecha		IX NO
ocales Comerciales 1 Estacionamientos		es por Destino						
	iviendas							
	ocales Comerciales etros (Especificar):				Estacionamientos			

7.5.- PAGO DE DERECHOS

					Clasificacion	M2
					C3	130.50
CLASIFICACION	(ES) DE LA CO	NSTRUCC	ION		E3	109.35
Presupuesto						20.002.197
Subtotal Derechos Municipales				(-)		30,992,187 464,883
Descuento 30% con informe de revisor i	ndenendiente			(-)		404,060
Alteraciones o Ampliaciones	nacpenalente			(+)		<u> </u>
otal Derechos Municipales				%		464.883
Descuento por Unidades Repetidas				(-)		707,000
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°		Fecha:	(-)		.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
Consignado con Anteproyecto	Nº		Fecha:	(-)		
Monto Consignado al Ingreso	N°		Fecha:	(-)		
OTAL A PAGAR	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		.k			464.883
Giro Ingreso Municipal		N°			Fecha	
Convenio de Pago		Nº			Fecha	
Convenio de Pago otas: Solo para situaciones especiales o	de la autorizacio	Nº.				
Convenio de Pago	de la autorizacio	Nº.				
Convenio de Pago otas: Solo para situaciones especiales o	de la autorizacio	Nº.		PAL		
Convenio de Pago	de la autorizacio	Nº.		O DIF	Fecha IDAO OR	
Convenio de Pago otas: Solo para situaciones especiales o	de la autorizacio	Nº.		ONO DIE		
Convenio de Pago otas: Solo para situaciones especiales o	de la autorizacio	Nº.		ONOW.	Fecha IDAO OR	my
convenio de Pago otas: Solo para situaciones especiales o	de la autorizacio	Nº.		DIF DE	Fecha RECTOR OBRAS	
onvenio de Pago otas: Solo para situaciones especiales o	de la autorizacio	Nº.		WUNION OF	Fecha RECTOR OBRAS	YOR DE OBRAS

PERMISO DE EDIFICACION

	X OBRA		DFL 2 con construction Si		SI SI	X NO X NO	
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERAC	CION	REPAR	ACION	REC	ONSTRUCCION
	DIRECCI	ON DE OBRAS -	ILUSTRE MI	JNICIPALIDA	AD DE PAR	RAL	Numero de Permiso
		X URBANO	RUR	AL [cus		0210 Fecha 05/08/2013
VIS	TOS:						ROL S.I.I. 89-7
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24	4 de la Ley Orgáni	ica Constitucio	nal de Municip	alidades.		
B)	Las disposiciones de la Ley General c y el Instrumento de Planificacion Terri	le Urbanismo y Co torial.	onstrucciones	en especial el	Art. 116, su	Ordenanza	General,
C)	La Solicitud de Aprobacion, los planos y los profesionales correspondientes	y demas anteced al expediente S.P	dentes debidar .E5.1.4/5.1.6		s por el prop		
D)	El certificado de Informaciones Previa	s Nº	de Fech	a			
E)	El anteproyecto de Edificacion Nº	v	rigente, de fect	na <u>/ /</u>	(cuando corre	esponda)	
*	El Informe Favorable de Revisor Indep	pendiente Nº	de Fe	echa / /	(cuando c	orresponda)	
G)	El Informe Favorable de Revisor de P	royecto de Calculo	Estructural N	0	de Fecha	11	(cuando corresponda)
H)	La solicitud Nº de	Fecha //	de aproba	icion de loteo	con construc	cion simulta	inea.
1)	Otros (especificar):						
	······································						
RES	SUELVO:						
1	Otorgar permiso para <u>REGULARIZAC</u> (espe		1 Nº edificios, casas,	- AND	na superficie	e edificada to	otal de 239.85
	m2 y de pisos de altura	ı, destinado a	0:01000		COMERCIO		
	ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº		C.I.CARREI	RA PINTO		N'	⁹ 485
	manzana URBANO	Zona	localidad	o loteo	nauladar	PARRAL	
	(Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso					Comunal o Inte cionados en	comunal la letra C
. .~	Dejar constancia que la obra que se a	prueba					
	los beneficios del D.F.LNº2 de 1959	y se acoge a las s	iguientes dispo	MANTIEI) Osiciones espe	NE O PIERDE) eciales:		
	BENEFICIO DE F	USION DE TERRENOS	, PROYECCION DE	SOMBRAS, CON	JUNTO ARMON	co	
3	Que el presente permiso se otorga am	parado en las sigi	uientes autoriz	aciones espec	ciales:		
	Art. 121, Art. 122, A	Art. 123, Art. 124, de la L	ey General Urbanis	mo y Construccion	es, otros, (espec	ificar)	
	Plazos de la autorizacion especial		_				
4	Que el proyecto que se aprueba se aju	ista al citado ante	proyecto aprob	ado. (cuando cor	responda)		
	INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETA						
	<mark>IBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIE</mark> STIAN RUBILAR RUBILAR	TARIO					J.T. 2619-K
' ''					1	00042	4-U10"1\

REPRESENTANTE LEG	AL DEL PROPIE	TARIO				F	R.U.T.
6 INDIVIDUALIZACI	ON DE LOS DE	OFFSIONAL F				<u>: </u>	
NOMBRE O RAZON SOCI	AL de la Empresa	del ARQUITECT	S TO PROYECTIST	A (cuando correso	onda)	T	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITEC					.01.007		
I FRANCISCO OTEIZA MAÑ	NARFILL	<u> </u>				F	R.U.T. 281022-7
NOMBRE DEL CALCULIST	Ά	·					28 1022-7 R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUC	CTOR (*)					F	LU.T.
NOMBRE DEL REVISOR IN	DEPENDIENTE	(cuando corresp	onda)			REGISTRO	CATEGOR
NOMBRE O RAZON SOCIA corresponda)	AL del REVISOR I	DEL PROYECTO	DE CALCULO E	STRUCTURAL (c	uando	REGISTRO	CATEGOR
(*) podrá individualizarse hasta ant	les del inicio de las ob	oras					
7 CARACTERISTICA 7.1 Destino(s) Conte		СТО					
7.1 Destino(s) Conter Residencial	mplados(s) Destino Espe	nifica					
Art. 2.1.25. OGUC.	nesmo Espe	acingo:					
Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC.	Clase Art.	2.1.33 OGUC		ctividad	E	scala Art. 2.1.	36. OGUC
Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Espe	ecifico:				***************************************	
Insfraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Destino Espe	ecifico:					
Otros (especificar)				700			
L- Superficies Edificada Bajo Terreno	UTIL	_ (m2)	CO	MUN (m2)		TOTAL(n	12)
Edificada Sobre Terreno		9.85				239.85	
Edificada Total perficie Total Terreno	23	9.85				239.85	
Normas Urbanisticas	Anlinadaa					188.50	
	Permitido	Proyectado			Po	rmitido F	```
ef. de Constructibilidad			Coeficiente d Suelo	e Ocupación de	re	imidao i	Proyectado
ef. de Ocupacion pisos periores			Densidad				
ura Maxima en Metros o			Adosamiento				
santes tanciamientos			Antejardin				
acionamientos Requeridos							
			Estacionamien	tos Proyectados			
POSICIONES ESPECIALE D.F.L-N°2 de 1959	S A QUE SE A	COGE EL PRO		ion Sombras		Constitution	
Conjunto Armonico	Beneficio			Viv Econ.		Segunda Vivi	
ORIZACIONES ESPECIALE Art 121	S LGUC Art. 122	Art. 123		t. 124	Art. 6	Otros (especi	
cio de Uso Publico				TODO	7716.	PARTE	Otro
nta con Anteproyecto Aproba	do SI	X NO Res. I	A ₀		-echa	//	X NO
lumero de Unidades Totale	s por Destino						
ndas							
les Comerciales			Oficinas 1 Estacionamie				

7.5.- PAGO DE DERECHOS

				Clasificacion	M2
CLASIEICACION	VES) DE LA CONOTRUO			C3	130.50
CLASIFICACION	I(ES) DE LA CONSTRUC	CION	ļ	E3	109.35
D.					
Presupuesto Subtotal Day				1	30,992,187
Subtotal Derechos Municipales			(-)		464,883
Descuento 30% con informe de revisor i	ndependiente		(-)		404,000
Alteraciones o Ampliaciones		777	(+)		
Total Derechos Municipales			%		464,883
Descuento por Unidades Repetidas			(-)		404,003
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°	Fecha:	(-)		
Consignado con Anteproyecto	Nº	Fecha:	(-)		
Monto Consignado al Ingreso	N°	Fecha:	(-)		
TOTAL A PAGAR					404.000
Giro Ingreso Municipal	N°			Fecha	464,883
Convenio de Pago	Nº			Feçha	
lotas: Solo para situaciones especiales c	le la autorizacion			, recita	
lotas: Solo para situaciones especiales c	le la autorizacion			, redita	
lotas: Solo para situaciones especiales d	le la autorizacion		PALID	ADDR	
	le la autorizacion		ON DIRECTOR	AD OR STORE	