PERMISO DE EDIFICACION

	X OBRA		FL 2 con construccion simultanea on Construccion Simultanea	`====' =	X NO	
-	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACI	ON REP	ARACION	RECONSTRUCCIO	N
	DIRECCI	ON DE OBRAS -	ILUSTRE MUNICIPAL	IDAD DE PARF	RAL	
		URBANO	:X_RURAL	CUS	Numero de Pe 0342 Fecha 17/12/201	3
VIS	STOS:				ROL S.I.I 1250-259	
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24	4 de la Ley Orgánic	a Constitucional de Mun	icipalidades.		
В)	Las disposiciones de la Ley General d y el Instrumento de Planificacion Terri	le Urbanismo y Cor torial.	nstrucciones en especial	el Art. 116, su C	rdenanza General,	
2)	La Solicitud de Aprobacion, los planos y los profesionales correspondientes	s y demas antecede al expediente S.P.E	entes debidamente suscr E5.1.4/5.1.6. N°	ritos por el propie	etario	
D)	El certificado de Informaciones Previa	s Nº	de Fecha //			
Ξ)	El anteproyecto de Edificacion Nº	viç	jente, de fecha _//	(cuando corres	ponda)	
	El Informe Favorable de Revisor Indep	endiente Nº	de Fecha / /	(cuando cor	responda)	
3)	El Informe Favorable de Revisor de Pr	oyecto de Calculo i	Estructural Nº	de Fecha	/ / (cuando corresp	onda)
H)	La solicitud Nº de	Fecha //	de aprobacion de lote	eo con construcc	ion simultanea.	
)	Otros (especificar):					
RES	SUELVO: Otorgar permiso para CASA HAB	ITACION	1 cor	n una superficie e	edificada total de 48.59	a
	(espec	cificar) Nº	edificios, casas, galpones			
	m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº	, destinado a	CAMINO PUBLICO	VIVIENDA	Nº SN	
	manzana sector RURAL	Zona	localidad o loteo	CURIPEUI n regulador	MO SAN MIGUEL	
	(Urbano o Rural) aprobando los planos y demas anteced de los VISTOS de este permiso				omunal o Intercomunal onados en la letra C	
	Dejar constancia que la obra que se ap	orueba				
	los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y	se acoge a las sig	MANT) uientes disposiciones es	FIENE O PIERDE) Speciales:		
			ROYECCION DE SOMBRAS, C		0	
	Que el presente permiso se otorga amp	parado en las siguie	entes autorizaciones esp	eciales:		
	Art. 121, Art. 122, Ar	rt. 123, Art. 124, de la Ley	General Urbanismo y Construcc	ciones, otros, (especific	car)	
	Plazos de la autorizacion especial					
	Que el proyecto que se aprueba se aju	sta al citado antepr	oyecto aprobado.(cuando o	corresponda)		
	INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETA IBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIET			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
ΊΑI	RIA ODILIA OPAZO ORTEGA				R.U.T. 007768821-8	_:

REPRESENTANTE LEGA	AL DEL PROPIETARIO		R.U.T.
6 INDIVIDUALIZACIO	ON DE LOS PROFESIONALE	S	
NOMBRE O RAZON SOCIA	AL de la Empresa del ARQUITEC	TO PROYECTISTA (cuando correspond	a) R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECT	TO PROYECTISTA		
ISAAC ESPINOZA CAMPO	\$		R.U.T. 013374975-6
NOMBRE DEL CALCULIST	A		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUC	TOR (*)		R.U.T.
ISAAC ESPINOZA CAMPOS	5		013374975-6
NOMBRE DEL REVISOR IN	IDEPENDIENTE (cuando corresp	onda)	REGISTRO CATEGOI
NOMBRE O RAZON SOCIA corresponda)	L del REVISOR DEL PROYECTO	DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuand	do REGISTRO CATEGOR
(*) podrá individualizarse hasta ante	es del inicio de las obras		
	S DEL PROYECTO		
7.1 Destino(s) Conter Residencial	mplados(s)		
Art. 2.1.25. OGUC.	Destino Especifico:		
Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC.	Clase Art. 2.1.33 OGUC	Actividad	Escala Art. 2.1.36. OGUC
Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Especifico:		
Insfraestructura	Destino Especifico:		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Art. 2.1.29. O.G.U.C. Otros (especificar)			
ou ou (copeomour)			
Superficies			g
Edificada Bajo Terreno	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL(m2)
Edificada Sobre Terreno	48.59		48.59
Edificada Total	48.59		48.59
perficie Total Terreno		: 	9000.00
3 Normas Urbanisticas	s Aplicadas		
	Permitido Proyectado		Permitido Proyectado
ef. de Constructibilidad	:	Coeficiente de Ocupación de	
ef. de Ocupacion pisos		Suelo Densidad	
eriores		Jonolada	;
ura Maxima en Metros o os		Adosamiento	
santes		Antejardin	
tanciamientos		Antejarum	
acionamientos Requeridos		Estacionamientos Proyectados	
		Estacionamentos Proyectados	
SPOSICIONES ESPECIAL	ES A QUE SE ACOGE EL PRO	OVECTO	
D.F.L-N°2 de 1959	Ley Nº 19.537	Proyeccion Sombras	Segunda Vivienda
			Ocganida Vivienda
Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIALE	Beneficio Fusion	Conj. Viv Econ.	Otros (especificar)
Art 121	Art. 122 Art. 12	23 Art. 124	Art. 55 Otro
icio de Uso Publico			
enta con Anteproyecto Aproba	ido SIX NO Res.	Nº TODO Fec	PARTE X NO
		1160	11
Numero de Unidades Totale	es nor Destino		
endas	- Par Bouilo	1 Oficinas	
ales Comerciales		Estacionamientos	
os (Especificar):			

PAGO DE DERECHOS

				Clasificacion	M2
CLASIFICACION	(ES) DE LA CO	ONSTRUCCION		G3	48.59
OB TON TO TO TO	(LO) DE DA CO	DIASTRUCCION	L		
			Ì.		
Beautiful					
Presupuesto					5,215,068
Subtotal Derechos Municipales			(-)		78,226
Descuento 30% con informe de revisor i	ndependiente				70,220
Alteraciones o Ampliaciones			(+)		<u> </u>
Total Derechos Municipales			06		70.000
Descuento por Unidades Repetidas			(-)		78,226
Consignado al Ingreso Anteproyecto	Nº	Fecha:	(-)		
Consignado con Anteproyecto	N°	Fecha:	- + \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		
Monto Consignado al Ingreso	N°	Fecha	+ - + +		
TOTAL A PAGAR					70.000
Giro Ingreso Municipal		Nº .		Fecha ^\	78,226
Convenio de Pago		Nº		1	
				Fecha	}-

lotas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion
Por estar acogidos al D.F.L. Nº 2 el Permiso de Construcción deberá estar reducido a escritura pública para la Recepción Definitiva ACOGIDO A ART. TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. D.S. 2 - D.O. 24.03.11
DERECHOS MUNICIPALES EXENTO

Realizado por: LMG

DIRECTOR DE OBRAS

PALIDAD

DIRECTO DE OBR

PERMISO DE EDIFICACION

	X OBRA		L 2 con construccion simultane i Construccion Simultanea		X NO X NO
1	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACIO		PARACION	RECONSTRUCCION
	DIRECC	ION DE OBRAS - II	LUSTRE MUNICIPAI	LIDAD DE PARR	ΔΙ
			X RURAL		Numero de Permis 0342 Fecha
VIS	TOS:				17/12/2013 ROL S.I.I. 1250-259
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 2	24 de la Ley Orgánica	ı Constitucional de Mu	nicinalidades	
B)	Las disposiciones de la Ley General y el Instrumento de Planificacion Ter	de Urbanismo v Con:			denanza General,
C)	La Solicitud de Aprobacion, los plano y los profesionales correspondientes	os y demas anteceder s al expediente S.P.E	E 4 4/E 4 0 NIO	critos por el propiet	ario
D)	El certificado de Informaciones Previ	as Nº			
E)	El anteproyecto de Edificacion Nº				onda)
	El Informe Favorable de Revisor Inde				
3)	El Informe Favorable de Revisor de F				
H)			de aprobacion de lo		
)	Otros (especificar):		•		omananoa.
	(espe	BITACION ecificar) Nº 6 a, destinado a	edificios, casas, galpones	on una superficie e VIVIENDA	dificada total de 48.59
	ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº		CAMINO PUBLICO	VIVIENDA	Nº SN
	manzana		localidad o loteo	CURIPEUM	IO SAN MIGUEL
	sector RURAL (Urbano o Rural)	Zona	del pla	n regulador	
	aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso			ıtorizacion mencior	nados en la letra C
	Dejar constancia que la obra que se a	prueba			
	los beneficios del D.F.LNº2 de 1959	y se acoge a las sigu	(MAN ientes disposiciones e	ITIENE O PIERDE) speciales:	
	BENEFICIO DE F	FUSION DE TERRENOS, PR	OYECCION DE SOMBRAS, (CONJUNTO ARMONICO	
	Que el presente permiso se otorga an	nparado en las siguie	ntes autorizaciones es	peciales:	
	Art. 121, Art. 122, /	Art. 123, Art. 124, de la Ley (General Urbanismo y Construc	cciones, otros, (especifica	ır)
	Plazos de la autorizacion especial				
	Que el proyecto que se aprueba se aj		yecto aprobado.(cuando	corresponda)	
_					
-	INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETA	ARIO			
OM	INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETA BRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIE LIA ODILIA OPAZO ORTEGA	ARIO TARIO			R.U.T.

REPRESENTANTE LEG	SAL DEL PROPIET	ARIO				R.U.T.		
6 INDIVIDUALIZAC	ION DE LOS TRA							
NOMBRE O RAZON SOCI	B INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda							
NOMBRE DEL ARQUITEC	TO PROVECTION					R.U.T.		
ISAAC ESPINOZA CAMPO NOMBRE DEL CALCULIS)S				01.	R.U.T. 3374975-6		
						R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUC	CTOR (*)			·		DUT		
ISAAC ESPINOZA CAMPO	NDEPENDIENTE (o.	In male				R.U.T. 3374975-6		
	NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)							
NOMBRE O RAZON SOCIA corresponda)	REGISTRO	CATEGOR						
(*) podrá individualizarse hasta an	tes del inicio de las obras							
7.1 CARACTERISTICA 7.1 Destino(s) Conte	AS DEL PROYECT	О						
Residencial	Destino Especi	fico:						
Art. 2.1.25. OGUC.								
Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC.	Clase Art. 2.1		Actividad		Escala Art. 2.1	.36. OGUC		
Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Especi	fico:						
Insfraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Destino Especi	fico:						
Otros (especificar)					···			
Superficies								
	UTIL (r	m2)	- COMUNI (- O)					
6. Edificada Bajo Terreno	(COMUN (m2)		TOTAL(m2)		
6. Edificada Sobre Terreno 6. Edificada Total	48.5				48.59			
Superficie Total Terreno	48.5	9			48.59 9000.0	9		
.3 Normas Urbanisticas								
coef. de Constructibilidad	Permitido	Proyectado			Permitido	Proyectado		
oef. de Ocupacion pisos			Coeficiente de Ocupac Suelo	ión de		ricycolado		
uperiores			Densidad					
Itura Maxima en Metros o isos			Adosamiento					
asantes istanciamientos			Antejardín					
stacionamientos Requeridos			Estacione viente D					
			Estacionamientos Proyect	ados				
ISPOSICIONES ESPECIALE	S A QUE SE ACO	GE EL PRO	YECTO					
D.F.L-N°2 de 1959	Ley Nº 19.	537	Proyeccion Sombra	as	Segunda Viv	ienda		
Conjunto Armonico	Beneficio F	usion	Conj. Viv Econ.					
JTORIZACIONES ESPECIALE Art 121	S LGUC Art. 122	A → 100			Otros (espec	ificar)		
	7110 122	Art. 123	Art. 124	Art	. 55	Otro		
ificio de Uso Publico enta con Anteproyecto Aproba	do SI X	NO Res. N	√° TC	DDO Fecha	PARTE	X NO		
Numero de Unidades Totale	s por Destino							
/lendas	- F 2. DOGUIO		1 Oficinas					
cales Comerciales os (Especificar):			Estacionamientos					

PAGO DE DERECHOS

				(Clasificacion	M2
CLASIFICACION	(ES) DE LA CONSTRU	ICCION		ļ	G3	48.59
	, ==:::::::::::::::::::::::::::::::::::	-				
Presupuesto						
Subtotal Derechos Municipales						5,215,068
Descuento 30% con informe de revisor in	ndependiente			-)		78,226
Alteraciones o Ampliaciones				-)		0
Total Derechos Municipales				+)		
Descuento por Unidades Repetidas				-)		78,226
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°	Fecha:				
Consignado con Anteproyecto	N°	Fecha:		/		
Monto Consignado al Ingreso TOTAL A PAGAR	N°	Fecha:	\	.)		
Giro Ingreso Municipal			<u>-</u>			79 226
Convenio de Pago		Nº .			Fecha	
outromo de l'ago		/lo			Fecha ,	<u></u>

lotas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion Por estar acogidos al D.F.L. Nº 2 el Permiso de Construcción deberá estar reducido a escritura pública para la Recepción Definitiva ACOGIDO A ART. TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. D.S. 2 - D.O. 24.03.11

Realizado por: LMG

DIRECTOR DE OBRAS

PALIDAD

DIRECTOR DE OBRAS