

# PERMISO DE EDIFICACION

OBRA NUEVA

Loteo DFL 2 con construccion simultanea  
Loteo con Construccion Simultanea

SI  NO  
 SI  NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2

ALTERACION

REPARACION

RECONSTRUCCION

## DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PARRAL

URBANO     RURAL     CUS

<b>Numero de Permiso</b>
0353
<b>Fecha</b>
20/12/2013
<b>ROL S.I.L.</b>
1252-173

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificacion Territorial.
- C) La Solicitud de Aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6. N° \_\_\_\_\_
- D) El certificado de Informaciones Previas N° \_\_\_\_\_ de Fecha \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_
- E) El anteproyecto de Edificacion N° \_\_\_\_\_ vigente, de fecha \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (cuando corresponda)
- F) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de Fecha \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (cuando corresponda)
- G) El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural N° \_\_\_\_\_ de Fecha \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (cuando corresponda)
- H) La solicitud N° \_\_\_\_\_ de Fecha \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ de aprobacion de loteo con construccion simultanea.
- I) Otros (especificar): \_\_\_\_\_

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso para CASA HABITACION \_\_\_\_\_ con una superficie edificada total de 48.59 m2 y de 1 pisos de altura, destinado a \_\_\_\_\_ (especificar) \_\_\_\_\_ N° edificios, casas, galpones

ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_ CASA HABITACION  
 Lote N° \_\_\_\_\_ CAMINO PUBLICO N° SN  
 manzana \_\_\_\_\_ LAS PATAGUAS  
 sector RURAL Zona \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ PARRAL  
(Urbano o Rural) del plan regulador \_\_\_\_\_ Comunal o Intercomunal

aprobando los planos y demas antecedentes, que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba \_\_\_\_\_ (MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)

Plazos de la autorizacion especial \_\_\_\_\_

4.- Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado. (cuando corresponda)

**5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

**NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO**

JULIO AUGUSTO VASQUEZ YAÑEZ

**R.U.T.**

004455527-1



7.5.- PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION				Clasificacion	M2
				G3	48.59
Presupuesto					
Subtotal Derechos Municipales					5,215,068
Descuento 30% con informe de revisor independiente				(-)	78,226
Alteraciones o Ampliaciones				(-)	0
Total Derechos Municipales				(+)	
Descuento por Unidades Repetidas				%	78,226
Consignado al Ingreso Anteproyecto				(-)	
Nº		Fecha:	(-)		
Consignado con Anteproyecto				(-)	
Nº		Fecha:	(-)		
Monto Consignado al Ingreso				(-)	
Nº		Fecha:	(-)		
<b>TOTAL A PAGAR</b>					<b>78,226</b>
Giro Ingreso Municipal		Nº		Fecha	
Convenio de Pago		Nº		Fecha	

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion  
 ARTICULO TRANSITORIO DE LA OGUC DS 2 DO 24.03.2011

Realizado por: LVN



DIRECTOR DE OBRAS