## PERMISO DE EDIFICACION

	OBRA NUE	Loteo DF VA Loteo cor	L 2 con construccion simultane Construccion Simultanea		X NO			
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACIO	ON E REF	PARACION	RECONSTRUCCION			
	DIRECCION	DE OBRAS - II	_USTRE MUNICIPAL	IDAD DE PAR	RAL			
	; <del></del>	URBANO	X. RURAL	Cus	Numero de Permis 0407 Fecha 20/12/2013			
VIS	TOS:				ROL S.I.I. 1250-376			
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de	la Ley Orgánica	Constitucional de Mur	nicipalidades.				
B)	Las disposiciones de la Ley General de L y el Instrumento de Planificacion Territoria	lrbanismo y Cons al.	strucciones en especial	l el Art. 116, su (	Ordenanza General,			
C)	La Solicitud de Aprobacion, los planos y o y los profesionales correspondientes al e	lemas anteceder xpediente S.P.E	ntes debidamente susc -5.1.4/5.1.6. N°	ritos por el propi	etario			
D)	El certificado de Informaciones Previas N	0						
E)	El anteproyecto de Edificacion Nº							
	El Informe Favorable de Revisor Independ							
G)	El Informe Favorable de Revisor de Proye							
H)			de aprobacion de lot					
l)	Otros (especificar):							
DES	SUELVO:							
1	Otorgar permiso para CASA HABITAC	CION ·) Nº €	1 co	n una superficie	edificada total de48.59			
	m2 y de 1 pisos de altura, de	stinado a	CAM. PUBLICO	VIVIENDA				
	ubicado en calle/avenida/camino Lote №		CAM. PUBLICO		Nº SN			
	manzana sector RURAL Zor	na	localidad o loteo	CURIPEU n regulador	MO SAN MIGUEL			
	(Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antecedent de los VISTOS de este permiso				Comunal o Intercomunal onados en la letra C			
	Dejar constancia que la obra que se aprue	ba						
	(MANTIENE O PIERDE) os beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:							
			OYECCION DE SOMBRAS, C	•	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
3	Que el presente permiso se otorga ampara	ıdo en las siguier	ntes autorizaciones esp	peciales:				
			General Urbanismo y Construcc		car)			
	Plazos de la autorizacion especial				,			
·	Que el proyecto que se aprueba se ajusta	al citado antepro	yecto aprobado.(cuando	corresponda)				
i	INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO	)						
10M	IBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETAR ISTIN ORLANDO HUERTADO SEPULVED	10			R.U.T.			

REPRESENTANTE LEG	AL DEL PROPIET	ARIO		I	R.U.T.
6 INDIVIDUALIZACI NOMBRE O RAZON SOCIA	ON DE LOS PROP	FESIONALES	D PROYECTISTA (cuando corresponda)		
		ARQUITECT	D PROYECTISTA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTISAAC ESPINOZA CAMPO	TO PROYECTISTA				R.U.T.
NOMBRE DEL CALCULIST	<u>S</u>			0.	13374975-6
					R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTION ISAAC ESPINOZA CAMPO	TOR (*)				R.U.T.
NOMBRE DEL REVISOR IN	S IDEPENDIENTE («	iando corrospo	43	01	13374975-6
				REGISTR	O CATEGORIA
NOMBRE O RAZON SOCIA corresponda)	L del REVISOR DE	L PROYECTO	DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando	REGISTR	O CATEGORIA
(*) podrá individualizarse hasta ant	es del inicio de las obras	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
7 CARACTERISTICA 7.1 Destino(s) Conte	S DEL PROYECT	О			
Residencial Art. 2.1.25. OGUC.	Destino Especi				
Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC. Actividades Productivas	Clase Art. 2.1		Actividad	Escala Art. 2	.1.36. OGUC
Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Especi				
Insfraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Destino Especi	fico:			
Otros (especificar)		-			
. Edificada Bajo Terreno . Edificada Sobre Terreno	UTIL (i		COMUN (m2)	TOTAL	
. Edificada Total	48.5		en e	48.9 48.9	
uperficie Total Terreno				19220	
3 Normas Urbanisticas					
oef. de Constructibilidad	Permitido	Proyectado	Confidence of the control of the con	Permitido	Proyectado
•	;		Coeficiente de Ocupación de Suelo		
oef. de Ocupacion pisos			Densidad		
iperiores tura Maxima en Metros o					:
sos asantes			Adosamiento		
stanciamientos			Antejardin		
tacionamientos Requeridos			Estacionamientos Proyectados		
SDOSICIONES FORES					
SPOSICIONES ESPECIALE D.F.L-N°2 de 1959	S A QUE SE ACC	OGE EL PROY			
	Ley Nº 19	.53/	Proyeccion Sombras	Segunda V	/ivienda
Conjunto Armonico	Beneficio F	usion	Conj. Viv Econ.	Otros (espe	ecificar)
ITORIZACIONES ESPECIALE Art 121	S LGUC Art. 122	A-4 400			Jonioar)
	711. 122	Art. 123	Art. 124	Art. 55	Otro
ificio de Uso Publico			TODO	PART	E X NO
enta con Anteproyecto Aproba	do SI X	NO Res. N	Fecha		
Numero de Unidades Totale	s por Destino				
iendas cales Comerciales			1 Oficinas		
os (Especificar):		l	Estacionamientos		
	11				

## PAGO DE DERECHOS

				Clasificacion	M2
CLASIFICACION	(ES) DE LA C	ONSTRUCCION		G3	48.59
	• •				
Presupuesto					
Subtotal Derechos Municipales					5,215,068
Descuento 30% con informe de revisor i	ndenondionte		(-)		78,226
Alteraciones o Ampliaciones	ndependiente				
Total Derechos Municipales			(+)		<u>-</u> -
Descuento por Unidades Repetidas			%		78,226
Cascuerito por Unidades Repetidas			(-)		76,226
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°	Fecha:	- +		
Consignado con Anteproyecto	Nº	Fecha:			
Monto Consignado al Ingreso	Nº	Fecha:			
TOTAL A PAGAR			<u> </u>		
Giro Ingreso Municipal		NO.			78,226
Convenio de Pago		Nº .		Fecha	
		N°		Fecha \	
				\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	

lotas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion Por estar acogidos al D.F.L. Nº 2 el Permiso de Construcción deberá estar reducido a escritura pública para la Recepción Definitiva ACOGIDO A ART. TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. D.S. 2 - D.O.24.03.11 DERECHOS MUNICIPALES EXENTO

Realizado por: LMG

DIRECTOR DE OBRAS

DIRECTOR DE OBRAS

## PERMISO DE EDIFICACION

	OBRA I		onstruccion simultanea ccion Simultanea	SI X	NO NO
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPA	RACION	RECONSTRUCCION
	DIRECCIO	ON DE OBRAS - ILUSTR	E MUNICIPALID	AD DE PARRA!	_
		URBANO X			Numero de Permis 0407 Fecha 20/12/2013
VIS	STOS:				ROL S.(.i. 1250-376
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24	4 de la Ley Orgánica Consti	tucional de Munici	ipalidades.	
B)	Las disposiciones de la Ley General d y el Instrumento de Planificacion Terri	le Urbanismo v Construccio			nanza General,
C)	La Solicitud de Aprobacion, los planos y los profesionales correspondientes a	s y demas antecedentes del al expediente S.P.E5.1.4/	oidamente suscrito 5.1.6. N°	os por el propietari	o
D)	El certificado de Informaciones Previas				
Ξ)	El anteproyecto de Edificacion Nº				a)
	El Informe Favorable de Revisor Indep				
3)	El Informe Favorable de Revisor de Pr	oyecto de Calculo Estructur	ral Nº	de Fecha / /	(cuando corresponda)
1)		Fecha // de ap			
)	Otros (especificar):				omatanea.
ES	Otorgar permiso para CASA HABI  (especi	ificar) Nº edificios, ca	asas dalpones		cada total de 48.59
	m2 y de <u>1</u> pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº	destinado aCAM	. PUBLICO	VIVIENDA	N° SN
	manzana	the comment of the co	lad o loteo del plan re	CURIPEUMO egulador	
	aprobando los planos y demas anteced de los VISTOS de este permiso	entes, que forman parte de	la presente autori	Comunication control c	al o Intercomunal los en la letra C
7	Dejar constancia que la obra que se ap	rueba			
	los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y	se acoge a las siguientes d	(MANTIEN Isposiciones espe	NE O PIERDE) eciales:	
	BENEFICIO DE FU	SION DE TERRENOS, PROYECCIO	N DE SOMBRAS, CON	JUNTO ARMONICO	
-	Que el presente permiso se otorga amp	arado en las siguientes aut	orizaciones espec	iales:	
-	Art. 121, Art. 122, Art	. 123, Art. 124, de la Ley General Urt	oanismo y Construccione	es, otros, (especificar)	
	Plazos de la autorizacion especial				
•	Que el proyecto que se aprueba se ajus	ta al citado anteproyecto ar	probado.(cuando corr	esponda)	
•	INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETAR	RIO			
M	BRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETA	ARIO			R.U.T.
JU	ISTIN ORLANDO HUERTADO SEPULVI	EDA			008569182-1

REPRESENTANTE LEG	AL DEL PROPI	ETARIO				-	R.U.T.
6 INDIVIDUALIZACI	ON DE 1 00 DE						
	AL de la Empresa	del ARQU	NALES JITECTO	PROYECTISTA (cuando corresp	ondo)		
NOMBRE DEL ARQUITEC	TO PROYECTIS			- To the transport of the sp	onua)		R.U.T.
ISAAC ESPINOZA CAMPOS NOMBRE DEL CALCULISTA							R.U.T. 3374975-6
							R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUC ISAAC ESPINOZA CAMPO	TOR (*)						R.U.T.
NOMBRE DEL REVISOR IN	DEPENDIENTE	(cuando co	orrespon	da)		01 REGISTR	3374975-6
				E CALCULO ESTRUCTURAL (c	uando	REGISTR	
(*) podrá individualizarse hasta ant	es del inicio de las ol	oras			1		
7 CARACTERISTICA 7.1 Destino(s) Conter	S DEL PROYE	сто					
7.1 Destino(s) Conter Residencial	nplados(s) Destino Esp	acifico:					
Art. 2.1.25. OGUC.							
Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC.	Clase Art.	2.1.33 OG	SUC	Actividad	Es	cala Art. 2.	1.36. OGUC
Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Espe	ecifico:					
Insfraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Destino Espe	ecifico:					
Otros (especificar)					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<u></u>	
Superficies							
Edificada Bajo Terreno	UTII	_ (m2)		COMUN (m2)		TOTAL	(m2)
Edificada Sobre Terreno	<u></u>	3.59					
Edificada Total perficie Total Terreno	48	.59			· -+	48.5 48.5	
						19220	6
3 Normas Urbanisticas		T :					
ef. de Constructibilidad	Permitido	Proyec	ctado	Confidents de O	Per	mitido	Proyectado
		<u> </u>		Coeficiente de Ocupación de Suelo		:	
ef. de Ocupacion pisos periores		:		Densidad			
ura Maxima en Metros o		T		Adosamiento			
os santes							
tanciamientos				Antejardin			
acionamientos Requeridos				Estacionamientos Proyectados	<del>_,</del>		
				Estacionamientos Proyectados			
POSICIONES ESPECIALE	S A QUE SE A	COGE EL	PROYE	CTO			
D.F.L-N°2 de 1959	Ley N°	19.537		Proyeccion Sombras	T	Segunda Vi	vienda
Conjunto Armonico FORIZACIONES ESPECIALES	Beneficio S LGUC	Fusion		Conj. Viv Econ.		Otros (espec	
Art 121	Art. 122	Aı	rt. 123	Art. 124	Art. 5	5 — —	Otro
icio de Uso Publico				TODO			
nta con Anteproyecto Aprobac	lo SI	X NO I	Res. №		echa	PARTE //	X NO
Numero de Unidades Totales endas	por Destino						
ales Comerciales		<del></del>	1	Oficinas Estacionamientos			
s (Especificar):						<u>-</u> -	

## PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACION(ES) DE L	A 00NOTE :	Clasificacion G3	M2 48 50
Presupuesto Subtotal Derechos Municipales Descuento 30% con informe de revisor independier Alteraciones o Ampliaciones Total Derechos Municipales Descuento por Unidades Repetidas Consignado al Ingreso Anteproyecto Monto Consignado al Ingreso TOTAL A PAGAR Giro Ingreso Municipal	Fecha: Fecha: Fecha: Fecha: Fecha:		48.59 5,215,068 78,226 0 78,226
Convenio de Pago	Nº	Fecha Fecha	78,226

lotas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion Por estar acogidos al D.F.L. Nº 2 el Permiso de Construcción deberá estar reducido a escritura pública para la Recepción Definitiva ACOGIDO A ART. TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. D.S. 2 - D.O.24.03.11 DERECHOS MUNICIPALES EXENTO

Realizado por: LMG

DIRECTOR DE OBRAS

DIRECTOR DE OBRA