## PERMISO DE EDIFICACION

	X OBRAI		FL 2 con construccion simul n Construccion Simultanea	==	X NO
	·	10L V/ (			
L	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACI	ONI	REPARACION	RECONSTRUCCION
	DIRECCI	ON DE ORRAS - I	LUSTRE MUNICIF	PALIDAD DE PAF	RRAI
	Director	ON DE OBRAGE		The the state and the state of state	Numero de Permiso
		X URBANO	RURAL	cus	0052 <b>Fecha</b>
					25/02/2013 ROL S.I.I.
VIS	ros:				66-037
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 2	4 de la Ley Orgánic	a Constitucional de	Municipalidades.	
B)	Las disposiciones de la Ley General y el Instrumento de Planificacion Terr		nstrucciones en esp	ecial el Art. 116, su	ı Ordenanza General,
C)	La Solicitud de Aprobacion, los plano y los profesionales correspondientes			suscritos por el pro	
D)	El certificado de Informaciones Previa	as Nº	de Fecha/	/	
(	El anteproyecto de Edificacion Nº	Vì	gente, de fecha/_	/ (cuando co	rresponda)
F)	El Informe Favorable de Revisor Inde	pendiente Nº	de Fecha	/ / (cuando	corresponda)
G)	El Informe Favorable de Revisor de F	Proyecto de Calculo	Estructural Nº	de Fecha	/ / (cuando corresponda)
H)	La solicitud Nº de	Fecha //	de aprobacion d	e loteo con constru	uccion simultanea.
I)	Otros (especificar):				A STATE OF THE STA
RES	SUELVO:				
1	Otorgar permiso para AMPLIACION	LOCAL COM	1	con una superfic	cie edificada total de430
			lº edificios, casas, galpones	ā	
	m2 y de 1 pisos de altui	ra, destinado a		LOCAL COMER	
	ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº		ANIBAL PINTO	)	Nº <u>446</u>
	manzana		localidad o loteo	]	PARRAL
	sector URBANO	Zona		el plan regulador	
2	(Urbano o Rural) aprobando los planos y demas antec de los VISTOS de este permiso		n parte de la presen	te autorizacion me	Comunal o Intercomunal ncionados en la letra C
2	Dejar constancia que la obra que se	aprueba			
	los beneficios del D.F.LNº2 de 1959			(MANTIENE O PIERDE les especiales:	)
	BENEFICIO DE	FUSION DE TERRENOS.	PROYECCION DE SOMB	RAS, CONJUNTO ARMO	DNICO
3	Que el presente permiso se otorga a	mparado en las sigu	iientes autorizacione	es especiales:	
	Art. 121, Art. 122,	Art. 123, Art. 124, de la Le	ey General Urbanismo y Co	onstrucciones, otros, (esp	ecificar)
	Plazos de la autorizacion especial		****		
4	Que el proyecto que se aprueba se a	justa al citado anter	proyecto aprobado.(	cuando corresponda)	
5 -	INDIVIDUALIZACION DEL PROPIET	-ARIO			
NO	MBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPI				R.U.T.
	VERSIONES ISLA VERDE LTDA	TADIO -			07882 <b>4</b> 990-K R.U.T.
r(E)	PRESENTANTE LEGAL DEL PROPIE	IANIU			17.0.1,

NOMBRE O RAZON SOCIA	L de la Empresa d	el ARQUITECT	O PROYECTISTA (cuando corres	ponda)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECT	O PROYECTISTA	<u> </u>				R.U.T.	
fernando gajardo benegas					00	06712452-9	
NOMBRE DEL CALCULIST						R.U.T.	
juan pablo olmos de aguilera					007895741-7		
NOMBRE DEL CONSTRUC	TOR (*)				R.U.T.		
priscilla risso cañas	NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) priscilla risso cañas NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando						
NOMBRE O RAZON SOCIA corresponda)	L del REVISOR D	EL PROYECTO	DE CALCULO ESTRUCTURAL (	cuando	099-13 REGISTR	O CATEGOR	
(*) podrá individualizarse hasta ant	es del inicio de las obra	as	H & N				
7 CARACTERISTICA		то					
7.1 Destino(s) Conter Residencial		10					
Art. 2.1.25. OGUC.	Destino Espe	cifico:					
Equipamiento	Clase Art. 2	.1.33 OGUC	Actividad		Escala Art. 2.	1.36 OCUC	
Art. 2.1.33. OGUC.			/ touridad		Lovala MIL. Z.	. 1.30. 0000	
Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Espe	cifico:					
Insfraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Destino Espe	cífico:					
Otros (especificar)							
2 Superficies				71112			
	UTIL	(m2)	COMUN (m2)		TOTAL	(m2)	
Edificada Bajo Terreno			COMOTT (IIIZ)		IOIAL	<u> </u>	
r ⊂dificada Sobre Terreno	430	.00			430	00	
lificada Total	430		430.00				
uperficie Total Terreno					803		
3 Normas Urbanisticas	: Anlicadae						
	Permitido	Proyectado			Permitido	Proyectado	
pef. de Constructíbilidad			Coeficiente de Ocupación d Suelo		0	1 Toycolado	
pef. de Ocupacion pisos operiores			Densidad				
tura Maxima en Metros o			Adosamiento				
sos							
asantes			Antejardin				
stanciamientos							
tacionamientos Requeridos			Estacionamientos Proyectados				
SPOSICIONES ESPECIALI	ES A OHE SE AG	OGE EL DRO	OVECTO				
D.F.L-N°2 de 1959	Ley Nº		Proyeccion Sombras		Segunda \	√ivienda	
Conjunto Armonico	Beneficio	Fusion	Coni Viv Enn		-		
JTORIZACIONES ESPECIALE	S LGUC	. 43/011	Conj. Viv Econ.		Otros (esp	eciticar)	
Art 121	Art. 122	Art. 12	3 Art. 124	Ar	t. 55	Otro	
ificio de Uso Publico			TODO	1 1	DAD	TE X NO	
ienta con Anteproyecto Aproba	ado SI	X NO Res.	N° , OBO	Fecha	//	IL A NO	
Numero de Unidades Totale	es por Destino	-					
			A   M & .			,	
riendas cales Comerciales			0 Oficinas 1 Estacionamientos			0	

## 7.5.- PAGO DE DERECHOS

			FINAL III W		Clasificacion	M2
CLASIFICACION	(ES) DE LA CC	ONSTRUCC	CION		A2	430.00
Presupuesto						86,571,900
Subtotal Derechos Municipales				(-)		1,298,579
Descuento 30% con informe de revisor in	ndependiente			(-)		389,574
Alteraciones o Ampliaciones				(+)		0
Total Derechos Municipales				%		909,005
Descuento por Unidades Repetidas	1.0		T	(-)		0
Consignado al Ingreso Anteproyecto	No.		Fecha:	(-)		0
Consignado con Anteproyecto	N° N°	*********	Fecha:	(-)		0
Monto Consignado al Ingreso TOTAL A PAGAR	N°		Fecha:	(-)		0
		Y BID		<u>i</u>		909,005
Giro Ingreso Municipal		No No	<del> </del>		Fecha	
Convenio de Pago		l N'			Fecha	
lotas: Solo para situaciones especiales d	a la putariancia				٨	\
iotas. Solo para situaciones especiales u	e la autorizació	)[]				
				WOW.		\
				- AL	IDAD OL	
				(8)	ار	1
Realizado por: LVN				/S 51	RECTOR 五	1
rounded por E 114				الل ١٤	KEOTON 7	\
				13	SDE 1 5	\ -
				(-)	OBRAS,	\
				/	XIM, M'Y	\
					**************************************	
					- I'\ \/'	\
					\ '	<b>\</b>

## PERMISO DE EDIFICACION

	X OBRAN		2 con construccion simultanea  Construccion Simultanea	SI	X NO	
	OBRAIN	OEVA COMO COM	O STORAGO STATEMENT OF	0,		
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACIO	N REPAR	RACION	RECONSTRUCC	ION
	DIRECCIO	ON DE OBRAS - IL	USTRE MUNICIPALID	AD DE PAI	RRAL Numero de l	Permiso
		[			0052	
		X URBANO	RURAL	cus	Fech	
					25/02/2	
					<b>ROL S</b> . 66-03	
VIS	TOS:				35 00	,
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24	l de la Ley Orgánica	ı Constitucional de Munic	ipalidades.		
B)	Las disposiciones de la Ley General d y el Instrumento de Planificacion Terri		strucciones en especial e	l Art. 116, su	ı Ordenanza General,	
C)	La Solicitud de Aprobacion, los planos y los profesionales correspondientes			os por el pro		
D)	El certificado de Informaciones Previa	s Nº	de Fecha/ /		_	
	El anteproyecto de Edificacion Nº	víg	ente, de fecha <u>/ /</u>	(cuando co	rresponda)	
F)	El Informe Favorable de Revisor Indep	pendiente Nº	de Fecha //	(cuando	corresponda)	
G)	El Informe Favorable de Revisor de Pi			_		esponda)
H)	La solicitud Nº de	Fecha //	de aprobacion de loted	con constru	uccion simultanea.	
l)	Otros (especificar):					
RES	SUELVO:					
1	Otorgar permiso paraAMPLIACION (espe		1 con edificios, casas, galpones	una superfic	sie edificada total de4.	30
	and the second s	alaatiaaala a	1.0	~ A L . ~ ~ A # # #	NOI A I	
	m2 y de1 pisos de altura	a, destinado a	ANIBAL PINTO	CAL COMER		
	ubicado en calle/avenida/camino		ANIBAL PINTO		N° 446	
	Lote Nº					
	manzana	<b></b>	localidad o loteo		PARRAL	
	sector URBANO (Urbano o Rural)	Zona	del plan	regulador	Comunal o Intercomunal	
(	aprobando los planos y demas antece de los VISTOS de este permiso	dentes, que forman	parte de la presente auto	orizacion me		
2	Dejar constancia que la obra que se a	prueba	, MAANT	ENE O DIEDDE		
2	Dejar constancia que la obra que se a los beneficios del D.F.LN°2 de 1959	prueba y se acoge a las sig	(MANTI uientes disposiciones esp	ENE O PIERDE) Deciales:		
2	los beneficios del D.F.LN°2 de 1959	y se acoge a las sig	(MANTI uientes disposiciones esp PROYECCION DE SOMBRAS, CO	peciales:		
2	los beneficios del D.F.LN°2 de 1959	y se acoge a las sig	uientes disposiciones esp	peciales:		
	BENEFICIO DE F  Que el presente permiso se otorga am	y se acoge a las sig usion de terrenos, p aparado en las siguie	uientes disposiciones esp	oeciales: ONJUNTO ARMO OCIAles:	NICO	
	BENEFICIO DE F  Que el presente permiso se otorga am	y se acoge a las sig usion de terrenos, p aparado en las siguie	uientes disposiciones espenies disposiciones espenies autorizaciones espe	oeciales: ONJUNTO ARMO OCIAles:	NICO	
	Os beneficios del D.F.LN°2 de 1959  BENEFICIO DE F  Que el presente permiso se otorga am  Art. 121, Art. 122, A	y se acoge a las sig USION DE TERRENOS, P Iparado en las siguie Art. 123, Art. 124, de la Ley	uientes disposiciones espenentes autorizaciones espenentes autorizaciones espenentes dispositivos.	peciales:  DIJUNTO ARMO  Beciales:  Dones, otros, (esp	NICO	
3 4	Que el presente permiso se otorga am  Art. 121, Art. 122, A  Plazos de la autorizacion especial  Que el proyecto que se aprueba se aju	y se acoge a las sig USION DE TERRENOS, P Iparado en las siguie Art. 123, Art. 124, de la Ley Usta al citado antepr	uientes disposiciones espenentes autorizaciones espenentes autorizaciones espenentes dispositivos.	peciales:  DIJUNTO ARMO  Beciales:  Dones, otros, (esp	NICO	
3 4 5	Que el presente permiso se otorga am  Art. 121, Art. 122, A  Plazos de la autorizacion especial	y se acoge a las siguion de Terrenos, Paparado en las siguion de Terrenos, Paparado en las siguion de la Ley de la Ley usta al citado antepra	uientes disposiciones espenentes autorizaciones espenentes autorizaciones espenentes dispositivos.	peciales:  DIJUNTO ARMO  Beciales:  Dones, otros, (esp	onico ecificar)	
3 4 5 NOI	Que el presente permiso se otorga am  Art. 121, Art. 122, A  Plazos de la autorizacion especial  Que el proyecto que se aprueba se aju  INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETA	y se acoge a las siguion de Terrenos, Paparado en las siguion de Terrenos, Paparado en las siguion de la Ley de la Ley usta al citado antepra	uientes disposiciones espenentes autorizaciones espenentes autorizaciones espenentes dispositivos.	peciales:  DIJUNTO ARMO  Beciales:  Dones, otros, (esp	NICO	

NOMBRE O RAZON SOCIAL	de la Empresa del	ARQUITECTO	D PROYECTISTA (cuando corres	ponda)	R.	U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO	O DROVECTISTA				R	U.T.	
fernando gajardo benegas	006712452-9						
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.						
juan pablo olmos de aguilera	007895741-7						
NOMBRE DEL CONSTRUCT	ΓOR (*)					Ū.T.	
NOMBRE DEL REVISOR INI	DEPENDIENTE (cu	ando correspo	nda)		REGISTRO	CATEGOR	
priscilla risso cañas	099-13	10					
NOMBRE O RAZON SOCIAL corresponda)	REGISTRO	CATEGOR					
(*) podrá individualizarse hasta ante	s del inicio de las obras				<u> </u>		
7 CARACTERISTICAS	S DEL PROYECT	0					
7.1 Destino(s) Conten							
Residencial	Destino Especi	fico:					
Art. 2.1.25. OGUC.	Booting Lopes.	,,,,,,,					
Equipamiento	Clase Art. 2.1	33 OGUC	Actividad		Escala Art. 2.1.3	36 OGUC	
	Ciase Ait. 2.1	.55 0000	7 lottvidda		moodia 7 to c. m. s.c.		
Art. 2.1.33. OGUC.	Dantina Fanasi	finn:					
Actividades Productivas	Destino Especi	iico.					
Art. 2.1.28. OGUC. Insfraestructura	Destino Especi	fino:					
	Desilio Especi	nco.					
Art. 2.1.29, O.G.U.C.			L. W.W.				
Otros (especificar)							
2 Superficies							
z.º Supernoles	UTIL (	m2)	COMUN (m2)		TOTAL(n	n2)	
. Edificada Bajo Terreno	UIIL	1112)	COMOIT (IIIZ)		101/th/ii	114/	
	430.	00			430.00	3	
1ificada Sobre Terreno	430.						
dificada Total	430.	00			430.00 803.06		
uperficie Total Terreno					003.00	J	
.3 Normas Urbanisticas					m	<b></b>	
	Permitido	Proyectado			Permitido I	Proyectado	
			Coeficiente de Ocupación	de			
oef. de Constructibilidad				I.			
			Suelo				
oef. de Ocupacion pisos			Suelo Densidad				
oef. de Ocupacion pisos uperiores			Densidad				
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxìma en Metros o							
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxìma en Metros o isos			Densidad  Adosamiento				
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxìma en Metros o isos asantes			Densidad				
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxìma en Metros o isos			Densidad  Adosamiento				
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxìma en Metros o isos asantes			Densidad  Adosamiento	DS.			
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxìma en Metros o isos asantes istanciamientos			Densidad Adosamiento Antejardin	DS			
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos	ES A QUE SE AC	OGE EL PRO	Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado	DS			
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos stacionamientos Requeridos			Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado	DS	Segunda Viv	/ienda	
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos	ES A QUE SE AC		Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado	20	Segunda Viv	rienda	
oef. de Ocupacion pisos uperiores ltura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos stacionamientos Requeridos ISPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959		9.537	Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado	28	Segunda Viv		
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos stacionamientos Requeridos	Ley Nº 1 Beneficio	9.537 Fusion	Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado  OYECTO  Proyeccion Sombras  Conj. Viv Econ.	58			
oef. de Ocupacion pisos uperiores ltura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos stacionamientos Requeridos  ISPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959  Conjunto Armonico	Ley Nº 1 Beneficio	9.537	Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado  OYECTO  Proyeccion Sombras  Conj. Viv Econ.				
oef. de Ocupacion pisos uperiores ltura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos stacionamientos Requeridos  ISPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959  Conjunto Armonico UTORIZACIONES ESPECIAL Art 121	Ley Nº 1  Beneficio ES LGUC	9.537 Fusion	Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado  OYECTO  Proyeccion Sombras  Conj. Viv Econ.	A	Otros (espec	cificar) Otro	
oef. de Ocupacion pisos uperiores Itura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos stacionamientos Requeridos  ISPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959  Conjunto Armonico UTORIZACIONES ESPECIAL Art 121	Ley Nº 1  Beneficio ES LGUC  Art. 122	9.537  Fusion  Art. 12	Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado  OYECTO  Proyeccion Sombras  Conj. Viv Econ.  Art. 124	A	Otros (espec	cificar) Otro	
oef. de Ocupacion pisos uperiores ltura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos stacionamientos Requeridos  ISPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959  Conjunto Armonico UTORIZACIONES ESPECIAL Art 121	Ley Nº 1  Beneficio ES LGUC  Art. 122	9.537 Fusion Art. 12	Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado  OYECTO  Proyeccion Sombras  Conj. Viv Econ.  Art. 124	A	Otros (espec	cificar) Otro	
oef. de Ocupacion pisos uperiores ltura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos stacionamientos Requeridos  ISPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959  Conjunto Armonico UTORIZACIONES ESPECIAL Art 121  dificio de Uso Publico uenta con Anteproyecto Aprob	Ley Nº 1  Beneficio ES LGUC  Art. 122	9.537  Fusion  Art. 12	Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado  OYECTO  Proyeccion Sombras  Conj. Viv Econ.  Art. 124	A	Otros (espec	cificar) Otro	
oef. de Ocupacion pisos uperiores ltura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos stacionamientos Requeridos  ISPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959  Conjunto Armonico UTORIZACIONES ESPECIAL Art 121  dificio de Uso Publico uenta con Anteproyecto Aprob	Ley Nº 1  Beneficio ES LGUC  Art. 122	9.537  Fusion  Art. 12	Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado  OYECTO Proyeccion Sombras  Conj. Viv Econ.  23 Art. 124  TOD	A	Otros (espec	oificar) Otro	
oef. de Ocupacion pisos uperiores ltura Maxima en Metros o isos asantes istanciamientos stacionamientos Requeridos  ISPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959  Conjunto Armonico UTORIZACIONES ESPECIAL Art 121  dificio de Uso Publico uenta con Anteproyecto Aprob	Ley Nº 1  Beneficio ES LGUC  Art. 122	9.537  Fusion  Art. 12	Densidad  Adosamiento  Antejardin  Estacionamientos Proyectado  OYECTO  Proyeccion Sombras  Conj. Viv Econ.  Art. 124	A	Otros (espec	cificar) Otro	

## 7.5.- PAGO DE DERECHOS

					Clasificacion	M2	
CLASIFICACION	A2	430.00					
		· minous					
Presupuesto						86,571,900	
Subtotal Derechos Municipales (-)					1,298,579		
Descuento 30% con informe de revisor i	ndependiente			(-)	389,574		
Alteraciones o Ampliaciones				(+)	0		
Total Derechos Municipales				%	909,005		
Descuento por Unidades Repetidas				(-)		0	
Consignado al Ingreso Anteproyecto	Nº		Fecha:	(-)		0	
Consignado con Anteproyecto	N <sub>o</sub>		Fecha:	(-)		0	
Monto Consignado al Ingreso	N°		Fecha:	(-)		0	
TOTAL A PAGAR						909,005	
Giro Ingreso Municipal		N°			Fecha	1//	
Convenio de Pago		N⁰	<u>i</u>		Fecha		
lotas: Solo para situaciones especiales d	le la autorizacio	n .		MUNIC	PALIDADO		
Realizado por: LVN				MUA	DIRECTOR 1 DE DE D		
(					DIAECTO	OR DE OBRAS	