

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

| | | |
|--|-----------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA | R.U.T. | |
| NOMBRE DEL CALCULISTA ANIBAL MEZA PEREZ | R.U.T. | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*) JORGE CONTRERAS GALLARDO | 015267322-1 | |
| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) PAULA SALAS SANDOVAL | R.U.T. 013730816-9 | |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
| | REGISTRO | CATEGORIA |

(*) podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- Destino(s) Contemplados(s)

| | | | | |
|---|------------------------|-----------|--------------------------|--|
| Residencial Art. 2.1.25. OGUC. | Destino Especifico: | | | |
| Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC. | Clase Art. 2.1.33 OGUC | Actividad | Escala Art. 2.1.36. OGUC | |
| Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC. | Destino Especifico: | | | |
| Infraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C. | Destino Especifico: | | | |
| Otros (especificar) | | | | |

7.2.- Superficies

| | UTIL (m2) | COMUN (m2) | TOTAL(m2) |
|----------------------------|-----------|------------|-----------|
| S. Edificada Bajo Terreno | | | |
| S. Edificada Sobre Terreno | 78.53 | | 78.53 |
| S. Edificada Total | 863.83 | | 863.83 |
| Superficie Total Terreno | | | 33405.72 |

7.3.- Normas Urbanisticas Aplicadas

| | Permitido | Proyectado | | Permitido | Proyectado |
|-------------------------------------|-----------|------------|------------------------------------|-----------|------------|
| Coef. de Constructibilidad | | | Coefficiente de Ocupación de Suelo | | |
| Coef. de Ocupacion pisos superiores | | | Densidad | | |
| Altura Maxima en Metros o Pisos | | | Adosamiento | | |
| Rasantes | | | Antejardin | | |
| Distanciamientos | | | | | |
| Estacionamientos Requeridos | | | Estacionamientos Proyectados | | |

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| D.F.L-Nº2 de 1959 | Ley Nº 19.537 | Proyeccion Sombras | Segunda Vivienda |
| Conjunto Armonico | Beneficio Fusion | Conj. Viv Econ. | Otros (especificar) |
| AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC | | | |
| Art 121 | Art. 122 | Art. 123 | Art. 124 |
| | | | Art. 55 |
| Otro | | | |
| Estado de Uso Publico | | TODO | PARTE |
| Cuenta con Anteproyecto Aprobado | SI X NO | Res. Nº | X NO |
| | | Fecha | / / |

7.4- Numero de Unidades Totales por Destino

| | | | |
|----------------------|----|------------------|---|
| Viviendas | 11 | Oficinas | 0 |
| Locales Comerciales | 0 | Estacionamientos | 0 |
| Otros (Especificar): | | | |

7.5.- PAGO DE DERECHOS

| CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION | | | | Clasificacion | M2 |
|--|----|--------|-----|---------------|----------------|
| | | | | E4 | 863.83 |
| Presupuesto | | | | | |
| Subtotal Derechos Municipales | | | | (-) | 62,842,910 |
| Descuento 30% con informe de revisor independiente | | | | (-) | 942,644 |
| Alteraciones o Ampliaciones | | | | (+) | 0 |
| Total Derechos Municipales | | | | % | 942,644 |
| Descuento por Unidades Repetidas | | | | (-) | 0 |
| Consignado al Ingreso Anteproyecto | N° | Fecha: | (-) | 0 | |
| Consignado con Anteproyecto | N° | Fecha: | (-) | 0 | |
| Monto Consignado al Ingreso | N° | Fecha: | (-) | 0 | |
| TOTAL A PAGAR | | | | | 942,644 |
| Giro Ingreso Municipal | N° | Fecha | | | |
| Convenio de Pago | N° | Fecha | | | |

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion
 SE AUTORIZAN 11 VIVIENDAS DE TIPOLOGIA MONACO DE 78.53 M2 AISLADA

Realizado por: LVN



DIRECTOR DE OBRAS

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

| | | | |
|--|--|-------------|-----------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) | | R.U.T. | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA | | R.U.T. | |
| NOMBRE DEL CALCULISTA | | R.U.T. | |
| ANIBAL MEZA PEREZ | | 015267322-1 | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*) | | R.U.T. | |
| JORGE CONTRERAS GALLARDO | | 013730816-9 | |
| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | | REGISTRO | CATEGORIA |
| PAULA SALAS SANDOVAL | | REGISTRO | CATEGORIA |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda) | | REGISTRO | CATEGORIA |

(*) podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- Destino(s) Contemplados(s)

| | | | |
|---|------------------------|-----------|--------------------------|
| Residencial Art. 2.1.25. OGUC. | Destino Especifico: | | |
| Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC. | Clase Art. 2.1.33 OGUC | Actividad | Escala Art. 2.1.36. OGUC |
| Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC. | Destino Especifico: | | |
| Infraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C. | Destino Especifico: | | |
| Otros (especificar) | | | |

7.2.- Superficies

| | UTIL (m2) | COMUN (m2) | TOTAL(m2) |
|----------------------------|-----------|------------|-----------|
| S. Edificada Bajo Terreno | | | |
| S. Edificada Sobre Terreno | 78.53 | | 78.53 |
| S. Edificada Total | 863.83 | | 863.83 |
| Superficie Total Terreno | | | 33405.72 |

7.3.- Normas Urbanisticas Aplicadas

| | Permitido | Proyectado | | Permitido | Proyectado |
|-------------------------------------|-----------|------------|------------------------------------|-----------|------------|
| Coef. de Constructibilidad | | | Coefficiente de Ocupación de Suelo | | |
| Coef. de Ocupacion pisos superiores | | | Densidad | | |
| Altura Maxima en Metros o Pisos | | | Adosamiento | | |
| Rasantes | | | Antejardin | | |
| Distanciamientos | | | | | |
| Estacionamientos Requeridos | | | Estacionamientos Proyectados | | |

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| D.F.L-Nº2 de 1959 | Ley Nº 19.537 | Proyeccion Sombras | Segunda Vivienda |
| Conjunto Armonico | Beneficio Fusion | Conj. Viv Econ. | Otros (especificar) |
| AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC | | | |
| Art 121 | Art. 122 | Art. 123 | Art. 124 |
| | | | Art. 55 |
| | | | Otro |
| Ejercicio de Uso Publico | | TODO | PARTE |
| Cuenta con Anteproyecto Aprobado | SI X NO | Res. Nº | X NO |
| | | Fecha | / / |

7.4- Numero de Unidades Totales por Destino

| | | | |
|----------------------|----|------------------|---|
| Viviendas | 11 | Oficinas | 0 |
| Locales Comerciales | 0 | Estacionamientos | 0 |
| Otros (Especificar): | | | |

7.5.- PAGO DE DERECHOS

| CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION | | | | Clasificacion | M2 |
|--|----|--------|-----|---------------|----------------|
| | | | | E4 | 863.83 |
| Presupuesto | | | | | |
| Subtotal Derechos Municipales | | | | (-) | 62.842.910 |
| Descuento 30% con informe de revisor independiente | | | | (-) | 942.644 |
| Alteraciones o Ampliaciones | | | | (+) | 0 |
| Total Derechos Municipales | | | | % | 0 |
| Descuento por Unidades Repetidas | | | | (-) | 942.644 |
| Consignado al Ingreso Anteproyecto | Nº | Fecha: | (-) | 0 | |
| Consignado con Anteproyecto | Nº | Fecha: | (-) | 0 | |
| Monto Consignado al Ingreso | Nº | Fecha: | (-) | 0 | |
| TOTAL A PAGAR | | | | | 942.644 |
| Giro Ingreso Municipal | Nº | Fecha | | | |
| Convenio de Pago | Nº | Fecha | | | |

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion
 SE AUTORIZAN 11 VIVIENDAS DE TIPOLOGIA MONACO DE 78.53 M2 AISLADA

Realizado por: LVN

MUNICIPALIDAD DE YAMPA
 DIRECTOR DE OBRAS
 *
 DIRECTOR DE OBRAS