PERMISO DE EDIFICACION

	X OBRA N		iteo DFL 2 con co iteo con Construc			SI X NO	
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2		RACION	,	REPARACION		CONSTRUCCION
				h congrupage about and			
	DIRECCI	ON DE OBRA	S - ILUSTR	E MUNICI	PALIDAD DE P	ARRAL	
							Numero de Permiso 0065
		X URBAN	io	RURAL	cus		Fecha 18/03/2013
							ROL S.I.I.
VIS	ros:						259-7
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24	1 de la Ley Orឲ្	gánica Consti	tucional de	Municipalidades		
B)	Las disposiciones de la Ley General o y el Instrumento de Planificacion Terri	le Urbanismo y torial.	y Construccio	nes en esp	ecial el Art. 116,	su Ordenanza	General,
C)	La Solicitud de Aprobacion, los planos y los profesionales correspondientes	y demas ante al expediente	ecedentes del S.P.E5.1.4/	oidamente : 5.1.6. N°	suscritos por el p	•	
D)	El certificado de Informaciones Previa	s Nº	de l	echa /	1		
E)	El anteproyecto de Edificacion Nº		vigente, de	fecha/_	/ (cuando	corresponda)	
U	El Informe Favorable de Revisor Indep	endiente Nº _	(le Fecha _	/ /(cuar	do corresponda)	
G)	El Informe Favorable de Revisor de Pr	oyecto de Cal	culo Estructu	ral Nº	de Fech	ıa <u>//</u>	(cuando corresponda)
H)	La solicitud Nº de	Fecha //	de ap	robacion d	e loteo con cons	truccion simul	lanea.
1)	Otros (especificar):						
RES	UELVO:						
1	Otorgar permiso para REGULARIZA	CION AMPLI		1	con una super	ficie edificada	total de 68.56
	(espec	cificar)	Nº edificios, o	asas, galpones			
	m2 y de1 pisos de altura	, destinado a			CASA HABIT.	ACION	
	ubicado en calle/avenida/camino		DEL	ICIAS SUR	}		№ 1358
	Lote N°						
	sector URBANO	Zona	localı ZU4	dad o loteo		PARRAL	3.5.6
	(Urbano o Rural)				el plan regulador	Comunal o Int	ercomunal
	aprobando los planos y demas antecede los VISTOS de este permiso	dentes, que foi	rman parte de	e la present	te autorizacion m	encionados er	ı la letra C
C	Dejar constancia que la obra que se ap	orueba	THE STATE OF THE S				
	los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y				(MANTIENE O PIERD es especiales:	E)	
-	BENEFICIO DE FI	JSION DE TERREN	NOS, PROYECCI	ON DE SOMBF	RAS, CONJUNTO ARM	IONICO	
3	Que el presente permiso se otorga am	parado en las	siguientes au	torizacione	s especiales:		
-	Art. 121, Art. 122, A	rt. 123, Art. 124, de	la Ley General U	rbanismo y Cor	nstrucciones, otros, (e	specificar)	
	Plazos de la autorizacion especial						
4	Que el proyecto que se aprueba se aju	sta al citado a	nteproyecto a	probado.(c	uando corresponda)		
5	INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETA	RIO					
NOM	IBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIE	TARIO				R	.U.T.
RUE	DECINDO SEGUNDO MOREIRA MUÑO)Z				0073	95347-2

REPRESENTANTE LEGA	L DEL PROPIETARIO			R	.U.T.
•					
•					
	N DE LOS PROFESION		D PROYECTISTA (cuando corresponda)		U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIA	L de la Empresa del ANQC	MIEGIC	D PROTECTISTA (cuando corresponda)	R	
NOMBRE DEL ARQUITECT					.U.T.
FRANCISCO OTEIZA MANI NOMBRE DEL CALCULISTA					81022-7 .U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUC	TOR (*)			R	.U.T.
NOMBRE DEL REVISOR IN	DEPENDIENTE (cuando c	orrespoi	nda)	REGISTRO	CATEGORIA
NOMBRE O RAZON SOCIA corresponda)	L del REVISOR DEL PRO	YECTO	DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando	REGISTRO	CATEGORI
(*) podrá individualizarse hasta anti	es del inicio de las obras				
7 CARACTERISTICA					
7.1 Destino(s) Conter Residencial	Destino Especifico:	T			
Art. 2.1,25. OGUC.	,				
Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC.	Clase Art. 2.1.33 O	GUC	Actividad	Escala Art. 2.1.	36. OGUC
Actividades Productivas	Destino Especifico:				
Art. 2.1.28. OGUC. Insfraestructura	Destino Especifico:				***************************************
Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Desuno Especifico:				
Otros (especificar)					
Superficies					
	UTIL (m2)		COMUN (m2)	TOTAL(r	m2)
Edificada Bajo Terreno Edificada Sobre Terreno	68.56			68.56	
Edificada Total	68.56			68.56	
uperficie Total Terreno				450.90	
3 Normas Urbanistica	Anlicadae				
3 Normas Orbanistica		ectado		Permitido	Proyectado
oef. de Constructibilidad			Coeficiente de Ocupación de		
pef. de Ocupacion pisos			Suelo Densidad		
periores			Derisidad		
tura Maxima en Metros o			Adosamiento		
sos asantes			Antojordin		
stanciamientos			Antejardin	<u> </u>	
				THE RESERVE OF THE PERSON OF T	
stacionamientos Requeridos			Estacionamientos Proyectados		
SPOSICIONES ESPECIAL		EL PRO			
D.F.L-N°2 de 1959	Ley Nº 19.537		Proyeccion Sombras	Segunda Viv	/ienda
Conjunto Armonico	Beneficio Fusion		Conj. Viv Econ.	Otros (espec	cificar)
JTORIZACIONES ESPECIAL Art 121	ES LGUC Art. 122	Art. 123	3 Art. 124	Art. 55	Otro
1	I N to 1 finding	7 H L 12.	No. 1		
lificio de Uso Publico ienta con Anteproyecto Aprob	ado CIV NC) Doo	TODO TODO	PARTE	X NO
венка сон Антергоуесто Аргор	ado SIX NO	Res.	N° Fech	ia //	
Morana da Hotas do o 99 4 4	an man Danding				
- Numero de Unidades Total viendas	es por Destino		1 Oficinas	T	
cales Comerciales			Estacionamientos		
ros (Especificar):		***************************************			

7.5.- PAGO DE DERECHOS

						Clasificacion		M2
						C4		68.56
CLASIFICACION	(ES) DE LA CON	NSTRUCC	ION					
					ļ			
Presupuesto					+			7,263,246
Subtotal Derechos Municipales				(-)	T			108,949
Descuento 30% con informe de revisor in	ndependiente			(-)		***************************************		,00,010
Alteraciones o Ampliaciones				(+)				
Total Derechos Municipales				%	†			108,949
Descuento por Unidades Repetidas		- www.rr.		(-)	†			7-0,001
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°		Fecha:	(-)	†			
Consignado con Anteproyecto	N°	***************************************	Fecha:	(-)	1		7	
Monto Consignado al Ingreso	Nº	***************************************	Fecha:	(-)	-			
TOTAL A PAGAR		***************************************	J	1. \ 1.	1		<u> </u>	108,949
Giro Ingreso Municipal		Nº			1	Fecha	Y	100,07.
Convenio de Pago		N°				Fecha		
	le la autorizacion	N°						
Convenio de Pago	le la autorizacion	N°				Fecha		
Convenio de Pago lotas: Solo para situaciones especiales d	le la autorizacion	N°			[J.R	Fecha		
Convenio de Pago	le la autorizacion	N°			Se S	Fecha		
Convenio de Pago lotas: Solo para situaciones especiales d	le la autorizacion	N°		(J. J. V.	Fecha		
Convenio de Pago lotas: Solo para situaciones especiales d	le la autorizacion	N°			WOW!	Fecha		
Convenio de Pago lotas: Solo para situaciones especiales d	le la autorizacion	N°			WOW!			
Convenio de Pago lotas: Solo para situaciones especiales d	le la autorizacion	N°			J. MUNIC	Fecha		
Convenio de Pago lotas: Solo para situaciones especiales d	le la autorizacion	N°			SON OW C	Fecha		
Convenio de Pago lotas: Solo para situaciones especiales d	le la autorizacion	N°			TY. MOW.	PECHA DIRECTO	ACTOR	DE OBRAS
Convenio de Pago lotas: Solo para situaciones especiales d	le la autorizacion	N°			T. MONI	PECHA DIRECTO	MA PCTOR	DE OBRAS

PERMISO DE EDIFICACION

	X OE		oteo DFL 2 con o oteo con Constru			SI SI	X NO	
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTE	RACION		REPARAC	CION	REC	CONSTRUCCION
	DIRE	CCION DE OBRA	AS - ILUSTI	RE MUNIC	CIPALIDAD	DE PAR	RAL	
			<u></u>			1		Numero de Permiso 0065
		X URBA	NO L	RURAL		cus		Fecha 18/03/2013
								ROL S.I.I.
VIST	ros:							259-7
A)	Las atribuciones emanadas del A	rt. 24 de la Ley Or	gánica Cons	stitucional o	de Municipa	lidades.		
B)	Las disposiciones de la Ley Gene y el Instrumento de Planificacion		y Construcc	iones en e	special el A	rt. 116, su	Ordenanza	General,
C)	La Solicitud de Aprobacion, los p y los profesionales correspondie				e suscritos			
D)	El certificado de Informaciones P	revias Nº	de	e Fecha _	/ /			
E)	El anteproyecto de Edificacion No		vigente, o	de fecha _	11	_(cuando corr	esponda)	
U	El Informe Favorable de Revisor	ndependiente N°_		de Fecha		(cuando d	corresponda)	
G)	El Informe Favorable de Revisor	de Proyecto de Ca	Iculo Estruct	tural Nº	(de Fecha	_//	(cuando corresponda)
H)	La solicitud Nº	de Fecha //	de	aprobacion	de loteo co	on constru	ccion simult	anea.
1)	Otros (especificar):							
RES	UELVO:							
1	Otorgar permiso paraREGULA	RIZACION AMPLI		1	con una	a superfici	e edificada i	total de 68.56
		(especificar)	Nº edificios	, casas, galpo	nes	·		
		altura, destinado a			CASA	HABITAC	ION	
	ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº		DI	ELICIAS SI	JR		N	lº 1358
	manzana		loca	alidad o lote	90		PARRAL	
	sector URBANO	Zona	ZU4		del plan reg	gulador	PARR	AL
_	(Urbano o Rural) aprobando los planos y demas ar de los VISTOS de este permiso	tecedentes, que fo	orman parte	de la prese	ente autoriz	acion men	Comunal o Inte cionados er	ercomunal i la letra C
0	Dejar constancia que la obra que	se aprueba						
	los beneficios del D.F.LNº2 de 1				(MANTIENE ones espec	O PIERDE) iales:		
	BENEFICIO	DE FUSION DE TERRI	ENOS, PROYEC	CION DE SON	IBRAS, CONJU	INTO ARMON	IICO	
3	Que el presente permiso se otorg	a amparado en las	s siguientes :	autorizacio	nes especia	ales:		
	Art. 121, Art.	122, Art. 123, Art. 124, o	le la Ley Genera	l Urbanismo y	Construcciones	, otros, (espe	cificar)	
	Plazos de la autorizacion especia							
4	Que el proyecto que se aprueba s	se ajusta al citado	anteproyecto	aprobado	(cuando corre	sponda)		
5	INDIVIDUALIZACION DEL PROF	PIETARIO						
NON	IBRE O RAZON SOCIAL DEL PR	OPIETARIO						U.T.
KUI	DECINDO SEGUNDO MOREIRA N	NUNUL					0073	95347-2

REPRESENTANTE LEGA	L DEL PROPIETAR	RIO			R.	U.T.
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	NI DE LOS DECE	SIONALES			<u> </u>	
6 INDIVIDUALIZACIO NOMBRE O RAZON SOCIA			PROYECTISTA (cuando correspo	onda)	R	U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECT	O PROYECTISTA				R	U.T.
FRANCISCO OTEIZA MANN	NARELLI					31022-7
NOMBRE DEL CALCULISTA	4				R.	U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUC	TOR (*)				R.	U.T.
NOMBRE DEL REVISOR IN	DEPENDIENTE (cua	ndo correspond	a)		REGISTRO	CATEGORI
NOMBRE O RAZON SOCIA corresponda)	L del REVISOR DEL	PROYECTO DE	CALCULO ESTRUCTURAL (cu	uando	REGISTRO	CATEGORIA
(*) podrá individualizarse hasta ante	ne del inicio de las ebras					
7 CARACTERISTICA 7.1 Destino(s) Conter		1				
Residencial Art. 2.1.25. OGUC.	Destino Especifi					
Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC.	Clase Art. 2.1.3		Actividad	E	scala Art. 2.1.	36. OGUC
Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Especifio	co:				
Insfraestructura	Destino Especific	co:				
Art. 2.1.29. O.G.U.C. Otros (especificar)						

Superficies						
	UTIL (m	12)	COMUN (m2)		TOTAL(n	n2)
Edificada Bajo Terreno						
Edificada Sobre Terreno Edificada Total	68.56 68.56				68.56 68.56	
uperficie Total Terreno					450.90	
3 Normas Urbanistica		Drayantada			- una iti da	
oef. de Constructibilidad	Permindo	Proyectado	Coeficiente de Ocupación de		ermitido	Proyectado
			Suelo			
pef. de Ocupacion pisos			Densidad			
iperiores tura Maxima en Metros o			Adosamiento			
sos						
asantes istanciamientos			Antejardin			
stanciamientos						
stacionamientos Requeridos			Estacionamientos Proyectados			
D.F.L-N°2 de 1959	ES A QUE SE ACC Ley Nº 19		ECTO Proyeccion Sombras		Segunda Viv	ienda
Conjunto Armonico JTORIZACIONES ESPECIAL	Beneficio F	usion	Conj. Viv Econ.		Otros (espec	ificar)
Art 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124	Ar	t. 55	Otro
lificio de Uso Publico			TODO		PARTE	X NO
uenta con Anteproyecto Aprob	ado SI X	NO Res. Nº		Fecha	/ /	- 1/1 140
Monage de Dataladas T. 4-1	na man Dacidin -					
l- Numero de Unidades Total iviendas	es por Destino		1 Oficinas			
ocales Comerciales			Estacionamientos			
tros (Especificar):						

7.5.- PAGO DE DERECHOS

				İ	Clasificacion	M2
•					C4	68.56
CLASIFICACION((ES) DE LA CO	NSTRUCC	ION			
Description						
Presupuesto Subtotal Derechos Municipales	77			1 ()		7,263,246
Descuento 30% con informe de revisor in	donandianta			(-)		108,949
	idependiente			(-)		0
Alteraciones o Ampliaciones				(+)		100.010
Total Derechos Municipales				%		108,949
Descuento por Unidades Repetidas	N to		· · ·	(-)		
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°	******************************	Fecha:	(-)		
Consignado con Anteproyecto	N°		Fecha:	(-)		
Monto Consignado al Ingreso	No		Fecha:	(-)		
						108.949
TOTAL A PAGAR			-y			100,040
Giro Ingreso Municipal		N°			Fecha	100,943
		N° N°			Fecha Fecha	100,543
Giro Ingreso Municipal	e la autorizacio	N°				180,343