

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA CARLOS PETERS SEPULVEDA	R.U.T. 015589487-3	
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*) CARLOS PETERS SEPULVEDA	R.U.T. 015589487-3	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA

(*) podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- Destino(s) Contemplados(s)

Residencial Art. 2.1.25. OGUC.	Destino Especifico:		
Equipamiento Art. 2.1.33. OGUC.	Clase Art. 2.1.33 OGUC	Actividad	Escala Art. 2.1.36. OGUC
Actividades Productivas Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Especifico:		
Infraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Destino Especifico:		
Otros (especificar)			

7.2.- Superficies

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL(m2)
S. Edificada Bajo Terreno			
S. Edificada Sobre Terreno	64.47		64.47
S. Edificada Total	64.47		64.47
Superficie Total Terreno			383.40

7.3.- Normas Urbanisticas Aplicadas

	Permitido	Proyectado		Permitido	Proyectado
Coef. de Constructibilidad			Coeficiente de Ocupación de Suelo		
Coef. de Ocupacion pisos superiores			Densidad		
Altura Maxima en Metros o Pisos			Adosamiento		
Rasantes			Antejardin		
Distanciamientos					

Estacionamientos Requeridos	Estacionamientos Proyectados
-----------------------------	------------------------------

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

D.F.L.-Nº2 de 1959	Ley Nº 19.537	Proyeccion Sombras	Segunda Vivienda
Conjunto Armonico	Beneficio Fusion	Conj. Viv Econ.	Otros (especificar)
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC			
Art 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124
			Art. 55
			Otro

Exento de Uso Publico		TODO	PARTE	X	NO
Cuenta con Anteproyecto Aprobado	SI	X	NO	Res. N°	Fecha

7.4- Numero de Unidades Totales por Destino

Viviendas	0	Oficinas	0
Locales Comerciales	1	Estacionamientos	0
Otros (Especificar):			

7.5.- PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION				Clasificacion		M2
				G3		64.47
Presupuesto						6.829,952
Subtotal Derechos Municipales				(-)		102,449
Descuento 30% con informe de revisor independiente				(-)		0
Alteraciones o Ampliaciones				(+)		0
Total Derechos Municipales				%		102,449
Descuento por Unidades Repetidas				(-)		0
Consignado al Ingreso Anteproyecto	Nº	Fecha:		(-)		0
Consignado con Anteproyecto	Nº	Fecha:		(-)		0
Monto Consignado al Ingreso	Nº	Fecha:		(-)		0
TOTAL A PAGAR						102,449
Giro Ingreso Municipal	Nº	Fecha				
Convenio de Pago	Nº	Fecha				

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion

--

Realizado por: JCM



DIRECTOR DE OBRAS